



АДМИНИСТРАЦИЯ УДОМЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.08.2025

г. Удомля

№ 647-па

Об организации и проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности

В соответствии со статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Удомельского муниципального округа Тверской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Вынести на торги право на заключение договора аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности:

Лот №1. Кадастровой номер 69:35:0000014:1502, площадью 78000 кв.м, из категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, адрес (местоположение): Тверская область, Удомельский муниципальный округ, кв. 14, з/у 6, вид разрешенного использования: для ведения сельскохозяйственного производства.

Лот №2. Кадастровой номер 69:35:0000014:1503, площадью 37000 кв.м, из категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, адрес (местоположение): Тверская область, Удомельский муниципальный округ, кв. 14, з/у 7, вид разрешенного использования: для ведения сельскохозяйственного производства.

2. Форма торгов – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

3. Место проведения электронного аукциона - универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», размещенная в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru>.

4. Установить:

4.1. Начальную цену арендной платы в год:

Лот №1. 3159 (Три тысячи сто пятьдесят девять) рублей 00 копеек.

Лот №2. 1499 (Одна тысяча четыреста девяносто девять) рублей 00 копеек.

4.2 Величину повышения начальной цены арендной платы (шаг аукциона) – 3% от начальной цены арендной платы:

Лот №1. 94 (Девяносто четыре) рубля 77 копеек.

Лот №2. 44 (Сорок четыре) рубля 97 копеек.

4.3 Размер задатка - 20% от начальной цены арендной платы:

Лот №1. 631 (Шестьсот тридцать один) рубль 80 копеек.

Лот №2. 299 (Двести девяносто девять) рубль 80 копеек.

5. В отношении земельных участков установлены ограничения и обременения:

Лот №1. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации.

Лот №2. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Извещение о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности (Приложение), разместить на официальном сайте муниципального образования Удомельский муниципальный округ Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов - www.torgi.gov.ru.

7. Назначить Поляруша Е.М. – главного специалиста комитета по управлению имуществом и земельным отношениям Администрации Удомельского муниципального округа Тверской области, уполномоченным представителем Администрации Удомельского муниципального округа Тверской области по предоставлению информации о проведении аукциона.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Глава Удомельского муниципального
округа Тверской области



Р.А. Рихтер