

Приложение 1
к технологической схеме предоставления
муниципальной услуги «Предварительное
согласование земельного участка»

В Администрацию Удомельского городского
округа

от _____
(фамилия, имя, отчество)

_____ проживающего по адресу:

_____ (документ, удостоверяющий личность
гражданина)

_____ (когда и кем выдан)

тел. _____

E-mail _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

о предварительном согласовании предоставления земельного участка
в аренду

Прошу предварительно согласовать предоставление земельного участка с КН

_____,
(в случае если границы земельного участка подлежат уточнению и (или) земельный участок
поставлен на кадастровый учет)

для _____
(указывается цель использования земельного участка)

площадью _____ кв.м, расположенный по адресу:

_____ в аренду на срок _____ без проведения торгов.

Основание для предоставления без проведения торгов:

(нужное подчеркнуть)

1) земельный участок, предоставляется для выполнения международных обязательств
Российской Федерации;

2) земельный участок, образован из земельного участка, находящегося в государственной
или муниципальной собственности, в том числе предоставленного для комплексного освоения
территории, лицу, с которым был заключен договор аренды такого земельного участка;

3) земельный участок, образован из земельного участка, предоставленного некоммерческой
организации, созданной гражданами, для комплексного освоения территории в целях
индивидуального жилищного строительства, за исключением земельных участков, отнесенных к
имуществу общего пользования, членам данной некоммерческой организации или, если это
предусмотрено решением общего собрания членов данной некоммерческой организации, данной
некоммерческой организации;

4) земельный участок, образован из земельного участка, предоставленного некоммерческой
организации, созданной гражданами, для ведения садоводства, огородничества, дачного
хозяйства, за исключением земельных участков, отнесенных к имуществу общего пользования,
членам данной некоммерческой организации;

5) на земельном участке, расположены здания, сооружения, собственникам зданий, сооружений, помещений в них и (или) лицам, которым эти объекты недвижимости предоставлены на праве хозяйственного ведения или в случаях, предусмотренных статьей 39.20 Земельного кодекса РФ, на праве оперативного управления;

6) на земельном участке, расположены объекты незавершенного строительства, однократно для завершения их строительства собственникам объектов незавершенного строительства в случаях, предусмотренных пунктом 5 статьи 39.6 Земельного кодекса РФ;

7) земельный участок, образован в границах застроенной территории, лицу, с которым заключен договор о развитии застроенной территории;

8) земельный участок, предоставляется гражданам, имеющим право на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков в соответствии с федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации;

9) земельный участок, предоставляется гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса РФ;

10) земельный участок, предоставляется взамен земельного участка, предоставленного гражданину на праве аренды и изымаемого для государственных или муниципальных нужд;

11) земельный участок, предоставляется лицу, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ имеет право на приобретение в собственность земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов, в том числе бесплатно, если такой земельный участок зарезервирован для государственных или муниципальных нужд либо ограничен в обороте;

12) земельный участок, предоставляется гражданину для сенокосения, выпаса сельскохозяйственных животных, ведения огородничества или земельного участка, расположенного за границами населенного пункта, гражданину для ведения личного подсобного хозяйства;

13) земельный участок, необходим для проведения работ, связанных с использованием недрами, недропользователю;

14) земельный участок, расположен в границах особой экономической зоны или на прилегающей к ней территории, резиденту особой экономической зоны или управляющей компании в случае привлечения ее в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об особых экономических зонах, для выполнения функций по созданию за счет средств федерального бюджета, бюджета субъекта Российской Федерации, местного бюджета, внебюджетных источников финансирования объектов недвижимости в границах особой экономической зоны и на прилегающей к ней территории и по управлению этими и ранее созданными объектами недвижимости;

15) земельный участок, расположен в границах особой экономической зоны или на прилегающей к ней территории, для строительства объектов инфраструктуры этой зоны лицу, с которым уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти заключено соглашение о взаимодействии в сфере развития инфраструктуры особой экономической зоны;

16) земельный участок, необходим для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, лицу, с которым заключено концессионное соглашение;

17) земельный участок, предоставляется для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования или для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования лицу, заключившему договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования или договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования, и в случаях, предусмотренных законом субъекта Российской Федерации, некоммерческой организации, созданной субъектом Российской Федерации;

Федерации или муниципальным образованием для освоения территорий в целях строительства и эксплуатации наемных домов социального использования;

18) земельный участок, необходим для осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства, лицу, с которым заключено охотхозяйственное соглашение;

19) земельный участок, предоставляется для размещения водохранилищ и (или) гидротехнических сооружений, если размещение этих объектов предусмотрено документами территориального планирования в качестве объектов федерального, регионального или местного значения;

20) земельный участок, предоставляется резиденту зоны территориального развития, включенному в реестр резидентов зоны территориального развития, в границах указанной зоны для реализации инвестиционного проекта в соответствии с инвестиционной декларацией;

21) земельный участок, предоставляется лицу, обладающему правом на добычу (вылов) водных биологических ресурсов на основании решения о предоставлении их в пользование, договора о предоставлении рыбопромыслового участка или договора пользования водными биологическими ресурсами, для осуществления деятельности, предусмотренной указанными решением или договорами;

22) земельный участок, предназначен для ведения сельскохозяйственного производства, арендатору, который надлежащим образом использовал такой земельный участок, при условии, что заявление о заключении нового договора аренды такого земельного участка подано этим арендатором до дня истечения срока действия ранее заключенного договора аренды такого земельного участка;

23) земельный участок, предоставляется арендатору (за исключением арендаторов земельных участков, указанных в подпункте 31), если этот арендатор имеет право на заключение нового договора аренды такого земельного участка в соответствии с пунктами 3 и 4 статьи 39.6 Земельного кодекса РФ.

Приложения:

1) схема расположения земельного участка (на листах _____);

2) копия паспорта (на листах _____).

« ____ » _____ 20 _____

(подпись заявителя)