|  |
| --- |
| ПРОЕКТ |

УДОМЕЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

00.00.2023 г. Удомля №

Об утверждении перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального земельного контроля, ключевых показателей и их целевых значений, индикативных показателей для муниципального земельного контроля

В соответствии [Федеральным законом](http://internet.garant.ru/document/redirect/74449814/0) от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Положением о муниципальном земельном контроле, утвержденным решением Удомельской городской Думы от 21.10.2021 № 9,

**УДОМЕЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:**

1. Утвердить перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального земельного контроля (Приложение 1).

2. Утвердить ключевые показатели и их целевые значения, индикативные показатели для муниципального земельного контроля (Приложение 2).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его [официального опубликования](garantF1://16376178.0) в печатном издании «Удомельская газета».

Главы Председатель

Удомельского городского округа Удомельской городской Думы Р.А. Рихтер Н.Н. Бреус

Проект завизировали:

Зам. Главы Администрации УГО Е.А. Смирнова

Руководитель КУИ и ЗО М.А.Колесникова

Руководитель отдела ПО и МЗ Е.Г.Сивцова

Алексеева Галина Леонидовна

5-38-38

Приложение 1

к решению Удомельской городской

Думы от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

**Перечень  
индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального земельного контроля**

1. Несоответствие площади используемого земельного участка, определенной в результате проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с правообладателем земельного участка, площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

2. Отклонение местоположения характерной точки границы земельного участка, определенное в результате проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с правообладателем земельного участка, относительно местоположения границы земельного участка, содержащегося в Едином государственном реестре недвижимости, на величину, превышающую значение точности определения координат характерных точек границ земельных участков, установленное приказом Росреестра от 23.10.2020 № П/0393 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места» (Зарегистрировано в Минюсте России 16.11.2020 № 60938).

3. Несоответствие использования земельного участка, выявленное в результате проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с правообладателем земельного участка, целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) видам разрешенного использования земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

4. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства, выявленное по результатам проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с правообладателем земельного участка, в случае если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом.

5. Отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений о правах на используемый гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельный участок.

6. Наличие на земельном участке специализированной техники, используемой для снятия и (или) перемещения плодородного слоя почвы.

7. Признаки негативных процессов на земельном участке, влияющих на состояние земель сельскохозяйственного назначения и уровень плодородия почвы (водная и ветровая эрозия, сели, подтопление, заболачивание, засоление, иссушение, уплотнение, загрязнение химическими веществами, в том числе радиоактивными, иными веществами и микроорганизмами, загрязнение отходами производства и потребления).

8. Зарастание сорной растительностью и (или) древесно-кустарниковой растительностью, не относящейся к многолетним плодово-ягодным насаждениям, за исключением мелиоративных защитных лесных насаждений, земельного участка, свидетельствующее о его неиспользовании для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности.

9. Наличие на земельном участке признаков, свидетельствующих о повреждении или уничтожении мелиоративной системы или отдельно расположенного гидротехнического сооружения (утечка воды из канала или отсутствие подачи воды в канале (его части), который входит в мелиоративную систему или является отдельно расположенным гидротехническим сооружением; заболачивание земельного участка, на котором расположены мелиоративная система или отдельно расположенное гидротехническое сооружение), а также мелиоративных защитных лесных насаждений (спиливание, складирование или сжигание древесно-кустарниковой растительности, составляющей защитные лесополосы).

Приложение 2

к решению Удомельской городской

Думы от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

**Ключевые показатели муниципального земельного контроля и их целевые значения**

**Ключевые показатели**

|  |  |
| --- | --- |
| Ключевые показатели | Целевые значения |
| Процент исполнения по проведению плановых и внеплановых проверок соблюдения требований земельного законодательства | 100% |
| Процентное исполнение показателя по осуществлению контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемыми лицами | 100% |
| Процент контрольных мероприятий, при взаимодействии  с контролируемыми лицами, по которым назначены  административные наказания | 80 % |

**Индикативные показатели**

1. Расчет процентного исполнения по проведению плановых   
и внеплановых проверок соблюдения требований земельного законодательства (ПР) осуществляется по следующей формуле:

, где



ПР – процентное исполнение показателя по проведению плановых   
и внеплановых проверок.

ПРсх(факт) – количество земельных участков сельскохозяйственного назначения, в отношении которых проведены плановые и внеплановые проверки.

ПРсх(план) – количество земельных участков сельскохозяйственного назначения, подлежащих плановым и внеплановым проверкам.

ПРиные(факт) – количество земельных участков иных категорий,   
в отношении которых проведены плановые и внеплановые проверки.

ПРиные(план) – количество земельных участков иных категорий,   
подлежащих плановым и внеплановым проверкам.

0,6 и 0,4 – веса, присвоенные значениям, исходя из значимости   
осуществления мероприятий в отношении тех или иных категорий земель.

2. Расчет процентного исполнения показателя по осуществлению   
контрольных мероприятий, без взаимодействия с контролируемыми лицами   
(Осм) осуществляется по следующей формуле:

, где



Осм – процентное исполнение показателя по осуществлению   
контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемыми лицами.

Осм(факт) – количество земельных участков, в отношении которых   
проведены контрольные мероприятия без взаимодействия с контролируемыми   
лицами.

Осм(план) – количество земельных участков, подлежащих проведению   
контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемыми   
лицами.

3. Расчет процентного исполнения показателя контрольных мероприятий, при взаимодействии с контролируемыми лицами, по которым назначены административные наказания (Ш) осуществляется по следующей формуле:

, где



АН - процентное исполнение показателя контрольных мероприятий,   
при взаимодействии с контролируемыми лицами, по которым назначены   
административные наказания.

Ш – количество проведенных плановых и внеплановых проверок,   
по которым назначены административные наказания.

ПРвсе(факт) - количество проведенных плановых и внеплановых проверок   
в отношении земель всех категорий.