|  |
| --- |
| **Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям**  **Администрации Удомельского городского округа**  ул. Попова, д. 22, г. Удомля, Тверская область, 171841 тел. (48255) 54834, 53838, 54021  **---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**  исх. № б/н от 02.03.2022 |

Заместителю руководителя отдела экономического развития, потребительского рынка и предпринимательства Администрации Удомельского городского округа

Е.А. Курасовой

**Отчет**

**об исполнении муниципальной программы муниципального образования Удомельский городской округ «Управление имуществом и земельными ресурсами Удомельского городского округа на 2019 - 2023 годы»**

**за 2021 год**

В процессе реализации в 2021 году муниципальной программы муниципального образования Удомельский городской округ «Управление имуществом и земельными ресурсами Удомельского городского округа на 2019 - 2023 годы» (далее по тексту – «муниципальная программа) достигнуты следующие показатели:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Задачи подпрограммы, мероприятия подпрограммы | плановые  показатели  выделения  финансовых  ресурсов на 2020 год  (тыс. руб.) | фактические  показатели использования финансовых ресурсов по состоянию  на 01.01.2021  (тыс. руб.) | процент  выполнения  (%) |
| Программа, всего | **16818,6** | **16733,7** | **99,0** |
| **Подпрограмма 1 «Управление имуществом Удомельского городского округа**» | 10114,9 | 10030,0 | 99,0 |
| **Задача 1** «Оптимизация состава муниципального имущества Удомельского городского округа» | 250,0 | 249,8 | 99,0 |
| **Задача 2** «Повышение эффективности использования имущества, находящегося в собственности муниципального образования Удомельский городской округ» | 9864,9 | 9780,2 | 99,0 |
| **Подпрограмма 2 «Управление земельными ресурсами Удомельского городского округа»** | **6703,9** | **6703,9** | **100** |
| **Задача** 1 «Эффективное управление и распоряжение муниципальными земельными участками и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена» | 157,0 | 157,0 | 100 |
| **Задача 2** «Вовлечение земельных участков в хозяйственный оборот» | 6546,7 | 6546,7 | 100 |

В течение 2021 года комитетом по управлению имуществом и земельным отношениям Администрации Удомельского городского округа - администратором муниципальной программы осуществлялось управление по реализации данной программы.

Выполнение **подпрограммы 1** «**Управление имуществом Удомельского городского округа**» осуществлялось посредством решения следующих задач:

- **задачи 1** «**Оптимизация состава муниципального имущества Удомельского городского округа**».

Решение задачи 1 осуществлялось посредством выполнения м**ероприятия 1.003** подпрограммы: «Проведение инвентаризации муниципального имущества Удомельского городского округа» на общую **сумму** **249,8 тыс.рублей**.

Результатом выполнения данного мероприятия является осуществление технической паспортизации следующих объектов: нежилые здания библиотек и домов культуры: д.Мишнево, д. Курово, д. Попово, д.Лайково-Попово, Бывший ФАП л. Лугинино, 31 объект водопроводных и тепловых сетей на сельских территориях ( Центральный ТО, Мстинский ТО), 2 тепловые сети и 1 сеть водоснабжения в г. Удомля, 1 сеть электроснабжения в д. Поддубье .

**- задачи 2** «**Повышение эффективности использования имущества, находящегося в собственности муниципального образования Удомельский городской округ»**

Решение задачи 2 осуществлялось посредством выполнения следующих мероприятий:

1) м**ероприятие 2.001** подпрограммы: «Оценка рыночной стоимости объектов недвижимости и рыночной стоимости арендной платы за объекты муниципального имущества» на общую **сумму** **122,5 тыс.рублей**.

Результатом выполнения данного мероприятия является осуществление оценки муниципального имущества реализуемого в соответствии с планом приватизации (здания бывших сельских администраций, автобусы), а также оценки арендной платы по заключенным договорам аренды помещений (в административных зданиях по пр.Энергетиков и ул.Попова, д.20, г.Удомля).

2) **мероприятие 2.002** «Обеспечение учета муниципального имущества для поддержки полной и достоверной информации об объектах, находящихся в собственности муниципального образования Удомельский городской округ» на общую **сумму** **130,5 тыс.рублей**.

Результатом выполнения данного мероприятия является осуществление технической поддержки и обновление программы по учету имущества «SAUMI». В 2021 году выполнены мероприятия по доработке реализации автоматического расчета арендной платы за недвижимое имущество и земельные участки в Программном комплексе для учета земельных и имущественных отношений SAUMI.

**мероприятие 2.003** «Содержание объектов нежилого фонда муниципальной казны Удомельского городского округа» на общую **сумму** **8901,2 тыс.рублей**.

Результатом выполнения данного мероприятия является выполнение работ по содержанию и ремонту зданий сельских амбулаторий и медпунктов (ФАПов), административного здания по адресу: г.Удомля, ул.Моисеева, д.28; содержанию административного здания по адресу: г.Удомля, пр.Энергетиков, д.22, содержанию других помещений, оплата услуг по взиманию платы за найм помещений (разноска квитанций).

**мероприятие 2.013 «Увеличение уставного фонда МУП в целях финансовой устойчивости и недопущения неплатежеспособности**» на общую **сумму** **626,0 тыс.рублей**.

Результатом выполнения данного мероприятия является предоставление субсидии на финансовое обеспечение затрат в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг МУП города Удомля «Городская электросеть».

Выполнение **подпрограммы 2** «**Управление земельными ресурсами Удомельского городского округа**» осуществлялось посредством решения следующих задач:

- **задачи** 1 «Эффективное управление и распоряжение муниципальными земельными участками и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена» на общую **сумму** **157,0 тыс.рублей.**

Решение задачи 1 осуществлялось посредством выполнения **мероприятия 1.004 «**Организация работ по формированию земельных участков, в том числе по объектам жилищно-коммунального хозяйства» на общую **сумму** **157,0 тыс.рублей.**

Результатом выполнения данного мероприятия является осуществление работ по образованию 17 земельных участков под объектами недвижимости, находящимися в муниципальной собственности.

- **задачи 2** «**Вовлечение земельных участков в хозяйственный оборот»** на общую **сумму** **6546,7 тыс.рублей.**

Решение задачи 2 осуществлялось посредством выполнения следующих мероприятий:

- м**ероприятия 2.001 «**Формирование земельных участков для бесплатного предоставления многодетным гражданам» на общую **сумму** **24,0 тыс.рублей.**

Результатом выполнения данного мероприятия является осуществление работ по образованию 2 земельных участков и их постановки на государственный кадастровый учет в целях предоставления в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей.

- м**ероприятия 2.004** «Организация проведения комплексных кадастровых работ на территории Удомельского городского округа» на общую сумму **6522,7 тыс.рублей.**

В результате проведения комплексных кадастровых работ подготовлены карты-планы территорий, содержащие необходимые для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведения о земельных участках, зданиях, сооружениях, об объектах незавершенного строительства, расположенных в границах территории выполнения комплексных кадастровых работ.

В Единый государственный реестр недвижимости внесены уточненные сведения о 6811 объектах недвижимости, в том числе: 4920 земельных участках и 1891 объектах капитального строительства, расположенных на территории 11 садовых некоммерческих товариществ и 16 населенных пунктов Удомельского городского округа.

Совместно с заинтересованными отделами Администрации Удомельского городского округа своевременно вносились изменения в программу, проводился мониторинг, анализ.

Согласно методики оценки эффективности реализации муниципальной программы муниципального образования Удомельский городской округ индекс освоения бюджетных средств составил **0,99**. Муниципальная программа считается эффективно реализованной в отчетном периоде.

Руководитель КУИ и ЗО Администрации

Удомельского городского округа М.А. Колесникова

Колесникова Марина Александровна

54834