



## АДМИНИСТРАЦИЯ УДОМЕЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

---

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.04.2018

г. Удомля

№ 398-па

Об утверждении Порядка выдачи разрешений на использование земель и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Удомельского городского округа, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, в целях размещения на территории Удомельского городского округа передвижных цирков, передвижных зоопарков, передвижных луна-парков, сезонных аттракционов, пунктов прокатов велосипедов, роликов, самокатов и другого спортивного инвентаря, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

Руководствуясь статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Перечнем видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300, Порядком и условиями размещения на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, утвержденным Постановлением Правительства Тверской области от 02.02.2016 № 33-пп, Администрация Удомельского городского округа

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок выдачи разрешений на использование земель и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Удомельского городского округа, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, в целях размещения на территории Удомельского городского округа

передвижных цирков, передвижных зоопарков, передвижных луна-парков, сезонных аттракционов, пунктов прокатов велосипедов, роликов, самокатов и другого спортивного инвентаря, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (Приложение 1).

2. Уполномочить отдел экономического развития, потребительского рынка и предпринимательства Администрации Удомельского городского округа (Е.А.Кизина) на выдачу разрешений на использование земель и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Удомельского городского округа, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, в целях размещения на территории Удомельского городского округа передвижных цирков, передвижных зоопарков, передвижных луна-парков, сезонных аттракционов, пунктов прокатов велосипедов, роликов, самокатов и другого спортивного инвентаря, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

3. Утвердить перечень мест Удомельского городского округа, предназначенных для размещения передвижных цирков, передвижных зоопарков, передвижных луна-парков, сезонных аттракционов, пунктов прокатов велосипедов, роликов, самокатов и другого спортивного инвентаря, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (Приложение 2).

4. Разместить настоящее постановление на сайте муниципального образования Удомельский городской округ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня со дня его официального опубликования в печатном издании «Удомельская газета».

Глава Удомельского городского округа

Р.А. Рихтер

### Порядок

выдачи разрешений на использование земель и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Удомельского городского округа, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, в целях размещения на территории Удомельского городского округа передвижных цирков, передвижных зоопарков, передвижных луна-парков, сезонных аттракционов, пунктов прокатов велосипедов, роликов, самокатов и другого спортивного инвентаря, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Перечнем видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300, Порядком и условиями размещения на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, утвержденным Постановлением Правительства Тверской области от 02.02.2016 № 33-пп, в целях организации работы по выдаче разрешений на использование земель и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Удомельского городского округа, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, в целях размещения на территории Удомельского городского округа передвижных цирков, передвижных зоопарков, передвижных луна-парков, сезонных аттракционов, пунктов прокатов велосипедов, роликов, самокатов и другого спортивного инвентаря, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (далее – разрешение).

2. Для получения разрешения юридическое лицо, индивидуальный предприниматель или гражданин (далее - заявитель) подает заявление в Администрацию Удомельского городского округа.

3. Содержание заявления и перечень прилагаемых к нему документов должны соответствовать пунктам 4, 5 Порядка и условий размещения на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, утвержденного Постановлением Правительства Тверской области от 02.02.2016 № 33-пп.

4. Отдел экономического развития, потребительского рынка и предпринимательства Администрации Удомельского городского округа:

4.1. рассматривает поступившее заявление на соответствие установленным требованиям;

4.2. обеспечивает согласование поступившего заявления с отделом строительства и архитектуры Администрации Удомельского городского округа, комитетом по управлению имуществом и земельным отношениям Администрации Удомельского городского округа, отделом коммунального хозяйства, благоустройства и дорожной деятельности Администрации Удомельского городского округа (при необходимости);

4.3. в срок не позднее 10 рабочих дней со дня поступления заявления подготавливает и направляет заявителю разрешение по форме, установленной Приложением к настоящему Порядку, либо уведомление об отказе в выдаче разрешения с указанием основания для отказа, предусмотренного пунктом 6 настоящего Порядка.

5. Разрешение или уведомление об отказе в выдаче разрешения вручается заявителю лично либо направляется по почте заказным письмом с уведомлением о вручении.

6. Решение об отказе в выдаче разрешения принимается в случаях, если:

6.1. заявление подано с нарушением требований, установленных пунктами 4, 5 Порядка и условий размещения на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, утвержденного Постановлением Правительства Тверской области от 02.02.2016 № 33-пп;

6.2. испрашивается разрешение для размещения объекта, не предусмотренного перечнем видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300;

6.3. в заявлении указана цель использования земель или земельного участка, не соответствующая назначению объекта;

6.4. земельный участок, на использование которого испрашивается разрешение, предоставлен в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, пожизненное наследуемое владение или безвозмездное пользование (безвозмездное срочное пользование) юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю или гражданину либо в отношении участка заключено соглашение об установлении сервитута;

6.5. земельный участок, на использование которого испрашивается разрешение, в заявленный период используется на основании разрешения юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или гражданином;

6.6. размещение объекта нарушает установленный законодательством режим осуществления деятельности в зонах с особыми условиями использования территорий;

6.7. размещение объекта приведет к невозможности использования земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием;

6.8. размещаемые объекты не соответствуют утвержденным документам территориального планирования Удомельского городского округа.

7. В случае, если в отношении одного и того же земельного участка поступило несколько заявлений, разрешение выдается заявителю, заявление которого было подано ранее других.

8. Действие разрешения прекращается в случаях:

8.1. истечения срока действия разрешения, на который оно выдано;

8.2. нарушения условий, указанных в разрешении;

8.3. получения уполномоченным органом уведомления лица, которое использует земли или земельные участки на основании разрешения, о досрочном прекращении действия разрешения;

8.4. предоставления земельного участка гражданину или юридическому лицу.

9. В случае, если использование земель или земельных участков на основании разрешений привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, лица, которые использовали такие земли или земельные участки, обязаны:

9.1. привести такие земли или земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием;

9.2. выполнить необходимые работы по рекультивации таких земель или земельных участков.

Приложение  
к Порядку выдачи разрешений на  
использование земель и земельных участков,  
находящихся в муниципальной собственности  
Удомельского городского округа, а также  
земельных участков, государственная  
собственность на которые не разграничена, без  
предоставления земельных участков и  
установления сервитутов, в целях размещения  
на территории Удомельского городского  
округа передвижных цирков, передвижных  
зоопарков, передвижных луна-парков,  
сезонных аттракционов, пунктов прокатов  
велосипедов, роликов, самокатов и другого  
спортивного инвентаря, для размещения  
которых не требуется разрешения на  
строительство

Форма разрешения  
(оформляется на бланке Администрации Удомельского городского округа)

РАЗРЕШЕНИЕ № \_\_\_\_\_

на использование земель и земельных участков, находящихся в муниципальной  
собственности Удомельского городского округа, а также земельных участков, государственная  
собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и  
установления сервитутов, в целях размещения на территории Удомельского городского округа  
передвижных цирков, передвижных зоопарков, передвижных луна-парков, сезонных  
аттракционов, пунктов прокатов велосипедов, роликов, самокатов и другого спортивного  
инвентаря, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

(дата выдачи)

(место выдачи)

Разрешить \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование заявителя, почтовый индекс, адрес, ИНН, ОГРН)

\_\_\_\_\_ (телефон, адрес электронной почты)

разместить на землях (земельном участке, части (частях) земельного участка):  
категория земель \_\_\_\_\_

кадастровый квартал \_\_\_\_\_

кадастровый номер (при наличии) \_\_\_\_\_

площадь \_\_\_\_\_

вид разрешенного использования \_\_\_\_\_

(адрес) местоположение \_\_\_\_\_

следующие объекты: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование объекта)

Разрешение выдано на срок: \_\_\_\_\_

Разрешение не дает права на вырубку древесно-кустарниковой растительности без необходимого разрешения Администрации Удомельского городского округа.

Заявитель обязан:

а) в случае, если использование земель или земельных участков привело к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, привести такие земли или земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, а также выполнить необходимые работы по рекультивации таких земель и земельных участков;

б) установить охранную (защитную) зону (в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации);

в) выполнять установленные в отношении земельного участка ограничения (в случаях, установленных действующим законодательством Российской Федерации).

Действие разрешения прекращается в случае:

- истечения срока действия разрешения, на который оно выдано;
- нарушения условий, указанных в разрешении;
- получения Администрацией Удомельского городского округа уведомления лица, которое использует земли или земельные участки на основании разрешения, о досрочном прекращении действия разрешения;
- предоставления земельного участка гражданину или юридическому лицу.

Передача третьим лицам прав, предусмотренных разрешением, запрещается.

Приложение:

1. Схема границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровой плане территории.

Глава Удомельского городского округа

М.П.

Приложение 2  
к постановлению Администрации  
Удомельского городского округа  
от 23.04.2018 № 398-па

Перечень мест Удомельского городского округа,  
предназначенных для размещения передвижных цирков, передвижных зоопарков,  
передвижных луна-парков, сезонных аттракционов, пунктов прокатов велосипедов, роликов,  
самокатов и другого спортивного инвентаря,  
для размещения которых не требуется разрешения на строительство

№ п/п	Территория размещения	Адрес местонахождения земельного участка	Кадастровый номер земельного участка
1	Территория городского парка	171841 Тверская обл., г.Удомля, ул.Венецианова	69:48:0080235:52
2	Территория, прилегающая к Обелиску Победы воинам удомельцам, погибшим в Великой Отечественной войне (до использования земельного участка по назначению)	171841 Тверская обл., г.Удомля, угол дома 16 по ул.Энтузиастов и дома 14 по пр. Энергетиков	69:48:0080233:71
3	Рекреационная зона Р-1 (зона скверов, парков, городских садов)	171841 Тверская обл., г.Удомля, пр.Энергетиков (пешеходная часть)	69:48:0080233
4	Территория, прилегающая к МУП «Городской рынок»	171842 Тверская обл.,г.Удомля, ул.Космонавтов	69:48:0080214:22
5	Земельные участки, принадлежащие на правах собственности (аренды) юридическим и физическим лицам, индивидуальным предпринимателям, при условии, что вид использования данных земельных участков не исключает размещение передвижных зрелищных сооружений и другого развлекательного оборудования	согласно правоустанавливающим (правоподтверждающим) документам на земельный участок	-
6	Территория парка	171870 Тверская обл., Удомельский городской округ, п.Брусово, ул.Парковая	69:35:0190429:4
7	Территория, прилегающая к зданию Зареченского сельского Дома культуры	171871 Тверская обл., Удомельский городской округ, д.Попово, д.69	69:35:0131501

8	Территория, прилегающая к зданию Еремковского сельского Дома культуры	171860 Тверская обл., Удомельский городской округ, п.Еремково, ул.Новая, д.20	69:35:0181005
9	Территория, прилегающая к зданию Котлованского сельского Дома культуры	171859 Тверская обл., Удомельский городской округ, с.Котлован, ул.Школьная, д.24	69:35:0094601:01
10	Территория стадиона	171863 Тверская обл., Удомельский городской округ, с.Молдино, ул.Культуры	69:35:0220602:36
11	Территория, прилегающая к зданию Мстинского сельского Дома культуры	171865 Тверская обл., Удомельский городской округ, п.Мста, ул.Лесная, д.11	69:35:0140913
12	Территория, прилегающая к зданию Порожжинского сельского Дома культуры	171857 Тверская обл., Удомельский городской округ, д.Порожки, д.65а	69:35:0121002
13	Территория, прилегающая к зданию филиала муниципального казенного учреждения культуры «Удомельская центральная библиотечная система»	171856 Тверская обл., Удомельский городской округ, д.Касково, д.52а	69:35:0121302
14	Территория, прилегающая к зданию Мишневского сельского Дома культуры	171856 Тверская обл., Удомельский городской округ, д.Мишнево, д.5в	69:35:0161402
15	Территория, прилегающая к зданию Рядского сельского Дома культуры	171854 Тверская обл., Удомельский городской округ, д.Ряд, ул Новая, д.5	69:35:0170102
16	Территория, прилегающая к зданию Куровского сельского Дома культуры	171873 Тверская обл., Удомельский городской округ, д.Курово, д.8	69:35:0100601:44
17	Территория, прилегающая к зданию Выскодненского сельского Дома культуры	171851 Тверская обл., Удомельский городской округ, д.Выскодня, д.46	69:35:0210903:15
18	Территория, прилегающая к зданию Загородного центра Муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Дом детского творчества»	171853 Тверская обл., Удомельский городской округ, д.Дерягино, д.62	69:35:0201702
19	Территория, прилегающая к зданию Копачевского сельского Дома культуры	171875 Тверская обл., Удомельский городской округ, д.Копачево, д.171	69:35:0150901:156