Приложение
к решению Удомельской городской Думы от 21.11.2019 №415

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ**

**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

**УДОМЕЛЬСКОГО**

**ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**(в редакции, разработанной Администрацией**

**Удомельского городского округа)**

**СОДЕРЖАНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| **Введение** | 4 |
|  |  |
| **1. Основная часть местных нормативов градостроительного проектирования** **Удомельского городского округа** | 6 |
| **1.1.** Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области автомобильных дорог местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Удомельского городского округа | 6 |
| **1.2.** Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области инженерного обеспечения (электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведения) и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Удомельского городского округа | 15 |
| **1.3.** Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области физической культуры и массового спорта и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Удомельского городского округа | 21 |
| **1.4.** Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области образования и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Удомельского городского округа | 24 |
| **1.5.** Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Удомельского городского округа | 25 |
| **1.6.** Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в иных областях, связанных с решением вопросов местного значения городского округа | 26 |
| 1.6.1. Расчетные показатели в области культуры и искусства | 26 |
| 1.6.2. Расчетные показатели в области социального обслуживания населения | 27 |
| 1.6.3. Расчётные показатели объектов в административно-деловой и хозяйственной области | 28 |
| 1.6.4. Расчетные показатели в области ритуального обслуживания населения | 28 |
| 1.6.5. Расчетные показатели в области защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | 29 |
| **1.7.** Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами благоустройства территории и рекреации и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Удомельского городского округа | 30 |
|  |  |
| **2. Материалы по обоснованию расчётных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования Удомельского городского округа** | 32 |
| 2.1. Обоснование расчетных показателей для объектов местного значения, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования Удомельского городского округа | 32 |
| 2.2. Термины и определения | 49 |
| **3. Правила и область применения расчётных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования Удомельского городского округа** | 51 |
|  |  |

**4. Обеспечение доступности жилых объектов, объектов социальной инфраструктуры для инвалидов и маломобильных групп населения** 51-53

**ВВЕДЕНИЕ**

Местные нормативы градостроительного проектирования Удомельского городского округа (далее также МНГП) разработаны ООО «Проектно-изыскательский институт ВолгаГражданПроект» в соответствии с требованиями федерального законодательства (ст. 29.1-29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации); регионального законодательства (Региональные нормативы градостроительного проектирования Тверской области, утвержденные Постановлением администрации Тверской области от 14.06.2011 г. № 283-па в ред. Постановления Правительства Тверской области от 03.11.2015 г. № 511-пп, Закон Тверской области от 24.07.2012 г. № 77-ЗО «О градостроительной деятельности на территории Тверской области»); нормативно-правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования (Постановление Администрации Удомельского городского округа от 05.07.2017 г. № 727-па «Об утверждении порядка подготовки, утверждения и внесения изменений в местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Удомельский городской округ»), на основании муниципального контракта от 02.03.2018 г. № 76, Заказчик – Администрация Удомельского городского округа Тверской области.

Согласно с п. 26, ст.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации (далее также ГрК РФ), - нормативы градостроительного проектирования - совокупность установленных в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частями 1, 3 и 4 статьи 29.2 ГрК РФ, населения субъектов Российской Федерации, муниципальных образований и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

Местные нормативы градостроительного проектирования Удомельского городского округа – нормативно-правовой акт, устанавливающий совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа, относящимися к областям, указанным в п.1 ч. 5 ст. 23 ГрК РФ, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения городского округа населения городского округа и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа (в соответствии с п. 4 ст. 29.2 ГрК РФ.

Согласно п. 5 ст. 29.2 ГрК РФ, Нормативы градостроительного проектирования включают в себя:

1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частями 1, 3 и 4 ст. 29.2 ГрК РФ, населения муниципального образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования);

2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;

3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;

4) Обеспечение доступности жилых объектов, объектов социальной инфраструктуры для инвалидов и маломобильных групп населения.

МНГП разработаны на основании статистических и демографических данных с учетом административного статуса Удомельского городского округа, социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования, с учетом обеспечения маломобильным группам населения условий для беспрепятственного доступа к объектам социального и иного назначения; планов и программ комплексного социально-экономического развития Удомельского городского округа, предложений органов местного самоуправления. При выполнении сбора, систематизации и анализа данных были подготовлены и направлены запросы в Администрацию Удомельского городского округа, дополнительные данные были собраны Подрядчиком самостоятельно по результатам анализа официальных источников информации Администрации, Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Тверской области, действующих документов градостроительного проектирования и территориального планирования городского округа, а также документов комплексного социально-экономического развития.

**1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ УДОМЕЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Удомельского городского округа установлены исходя из текущей обеспеченности объектами местного значения, фактической потребности населения в тех или иных услугах и объектах, с учетом динамики социально-экономического развития, приоритетов градостроительного развития региона и муниципального образования, демографической ситуации и уровня жизни населения.

Обоснование расчетных показателей, принятых в основной части МНГП приведено в части 2 настоящего документа.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| **1.1** | **Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности** **объектами в области автомобильных дорог местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких** **объектов для населения Удомельского городского округа** |
|  |  |  |

Расчетные показатели для объектов в области автомобильных дорог местного значения установлены в соответствии с индивидуальными особенностями пространственной организации Удомельского городского округа (сложившаяся планировочная структура, ранжирование городских улиц и дорог по категориям, природно-климатические условия). Сложившаяся планировочная структура городского округа и текущее ранжирование городских улиц и дорог определяют расчетные параметры улиц и дорог, такие как ширина и количество полос движения; природно-климатические условия влияют на такие параметры, как значение продольного уклона и радиусы кривых в плане. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, представлены в таблицах 1.1.1. – 1.1.6.

Таблица 1.1.1. Расчетные параметры улиц и дорог различных категорий

| **Категория дорог и улиц** | **Расчетная скорость движения км/ч** | **Ширина полосы движения, м** | **Число полос движения, шт.** | **Наименьший радиус кривых в плане с виражом/без виража, м** | **Наибольший продольный уклон, ‰** | **Ширина пешеходной части тротуара, м** | **Ширина в красных линиях, м** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Магистральные улицы и дороги:** |
| Магистральные городские дороги: |
| 1-го класса | 90 | 3,2 | 4-10 | 430/580 | 55 | - | 50-100 |
| 2-го класса | 70 | 3,25 | 4-8 | 230/310 | 65 | - | 50-100 |
| Магистральные улицы общегородского значения: |
| 1-го класса | 70 | 3,25 | 4-10 | 230/310 | 65 | 4,5 | 40-100 |
| 2-го класса | 60 | 3,25 | 4-10 | 170/220 | 70 | 3,0 | 40-100 |
| 3-го класса | 50 | 3,25 | 4-6 | 110/140 | 70 | 3,0 | 40-100 |
| Магистральные улицы районного значения | 50 | 3,25 | 2-4 | 110/140 | 70 | 2,25 | 40-100 |
| Улицы и дороги местного значения: |
| Улицы в зонах жилой застройки | 30 | 3,0 | 2-4 | 40/40 | 80 | 2,0 | 15-30 |
| Улицы в общественно-деловых и торговых зонах | 30 | 3,0 | 2-4 | 40/40 | 80 | 2,0 | 15-30 |
| Улицы и дороги в производственных зонах | 50 | 3,5 | 2-4 | 110/140 | 60 | 2,0 | 15-30 |
| Пешеходные улицы и площади: |
| Пешеходные улицы и площади | - | По расчету | По расчету | - | 50 | По проекту | - |

Примечания:

1. Ширина улиц и дорог определяется расчетом в зависимости от интенсивности движения транспорта и пешеходов, состава размещаемых в пределах поперечного профиля элементов (проезжих частей, технических полос для прокладки подземных коммуникаций, тротуаров, зеленых насаждений и др.), с учетом санитарно-гигиенических требований и требований гражданской обороны;

2. Значение расчетной скорости следует принимать в зависимости от выполняемой функции улицы и дороги, вида дорожной деятельности (строительство, реконструкция) и условий прохождения улицы или дороги;

3. При назначении ширины проезжей части 10 полос движения минимальное расстояние между транспортными развязками необходимо увеличить в 1,2 раза.

4. В ширину пешеходной части тротуаров и дорожек не включаются площади, необходимые для размещения киосков, скамеек и т.п.

5. В условиях реконструкции на улицах местного значения, а также при расчетном пешеходном движении менее 50 чел./ч в обоих направлениях допускается устройство тротуаров и дорожек шириной 1 м.

6. При непосредственном примыкании тротуаров к стенам зданий, подпорным стенкам или оградам следует увеличивать их ширину не менее чем на 0,5 м.

7. В зонах сложившейся исторической застройки городского округа, в границах территорий, прилегающих к охранным зонам объектов культурного наследия, допускается предусматривать размещение объектов с расчетными параметрами ниже установленных.

1.1.2. Расчетные параметры улиц и дорог в сельской местности

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Категория сельских улиц и дорог** | **Расчетная скорость движения, км/ч** | **Ширина полосы движения, м** | **Число полос движения (суммарно в двух направлениях)** | **Наименьший радиус кривых в плане без виража, м** | **Наибольший продольный уклон, ‰** | **Наименьший радиус вертикальной выпуклой/вогнутой кривой, м** | **Ширина пешеходной части тротуара, м** | **Ширина в красных** **линиях, м** |
| Основные улицы сельского поселения | 60 | 3,5 | 2 - 4 | 220 | 70 | 1700/600 | 1,5 - 2,25 | 15-30 |
| Местные улицы | 40 | 3,0 | 2 | 80 | 80 | 600/250 | 1,5 | 15-30 |
| Местные дороги | 30 | 2,75 | 2 | 40 | 80 | 600/200 | 1,0 (допускается устраивать с одной стороны) | 15-30 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| Проезды | 30 | 4,5 | 1 | 40 | 80 | 600/200 | - | - |

Для размещения сооружений и устройств для хранения транспортных средств на территории муниципального образования следует предусматривать:

- объекты для хранения легковых автомобилей постоянного населения городского округа, расположенные вблизи от мест проживания;

- объекты для парковки легковых автомобилей населения городского округа при поездках с различными целями.

Расчетные показатели обеспеченности населения машино-местами на объектах хранения легковых автомобилей постоянного населения городского округа представлены в Таблице 1.1.3.

Таблица 1.1.3. Расчетные показатели обеспеченности населения машино-местами на объектах хранения легковых автомобилей

| **№ пп** | **Наименование объекта** | **Минимально допустимый уровень обеспеченности** | **Максимально****допустимый уровень** **территориальной** **доступности** |
| --- | --- | --- | --- |
| **Стоянки автомобилей для многоквартирных жилых домов по уровню комфорта** |
| 1. | - стоянка для постоянного хранения | высококомфортный | 2,5 машино-мест на 1 квартиру | пешеходная доступность в зоне новой жилой застройки800 м |
| комфортный | 2,0 машино-мест на 1 квартиру |
| массовый | 1,5 машино-мест на 1 квартиру | пешеходная доступность в районах реконструкции1500 м |
| социальный | 0,8 машино-мест на 1 квартиру |
| специализированный | 1 машино-место на 1 квартиру |
| **2.** | - гостевые парковки | высококомфортный | 0,75 машино-мест на 1 квартиру | пешеходная доступность 100 м |
| комфортный | 0,63 машино-мест на 1 квартиру |
| массовый | 0,35 машино-мест на 1 квартиру |
| социальный | 0,16 машино-мест на 1 квартиру |
| специализированный | 0,25 машино-мест на 1 квартиру |
| **Открытые приобъектные стоянки у общественных зданий, учреждений, предприятий, торговых центров, вокзалов и т.д.** |
| 1. | Учреждения, органы местного самоуправления | 1машино-место на 200-220 м2 общей площади | пешеходная доступность 250 м |
| 2. | Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций | 1машино-место на 100-120 м2 общей площади | пешеходная доступность 250 м |
| 3. | Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании | 1 машино-место на 50-60 м2 общей площади | пешеходная доступность 250 м |
| 4. | Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения:- с операционными залами | 1 машино-место на 30-35 м2 общей площади | пешеходная доступность 250 м |
| - без операционных залов | 1 машино-место на 55-60 м2 общей площади |
| 5. | Профессиональные образовательные организации, образовательные организации искусств городского значения | 1 машино-место на 2-3 преподавателей, занятых в одну смену | пешеходная доступность 250 м |
| 6. | Дошкольные образовательные учреждения | по заданию на проектирование, но не менее 2 машино-мест на 1 объект | пешеходная доступность 250 м |
| 7. | Школы | по заданию на проектирование, но не менее 2 машино-мест на 1 объект | пешеходная доступность 250 м |
| 8. | Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых | 1 машино-место на 20-25 м2 общей площади | пешеходная доступность 250 м |
| 9. | Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон | 1 машино-мест на 6-8 работающих в двух смежных сменах | пешеходная доступность 250 м |
| 10. | Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов |  140 – 160 машино-мест на 1000 чел., работающих в двух смежных сменах | пешеходная доступность 250 м |
| 11. | Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты) | 1 машино-место на 30-35 м2 общей площади | пешеходная доступность 150 м |
| 12. | Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.) | 15 машино-мест на 100 м2 торговой площади | пешеходная доступность 250 м |
| 13. | Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.) | 10 машино-мест на 100 м2 торговой площади | пешеходная доступность 250 м |
| 14. | Магазины шаговой доступности продовольственной и непродовольственной групп размещающиеся в первых этажах жилых домов или в жилой группе | 1 машино-место на 40-50 м2 общей площади | пешеходная доступность 250 м |
| 15. | Рынки постоянные:- универсальные и непродовольственные | 1 машино-место на 30-40 м2 общей площади | пешеходная доступность 250 м |
| - продовольственные и сельскохозяйственные | 1 машино-место на 40-50 м2 общей площади | пешеходная доступность 250 м |
| 16. | Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе) | 1 машино-место на 4-5 посадочных мест | пешеходная доступность 250 м |
| 17. | Объекты коммунально-бытового обслуживания:- бани | 1 машино-место на 5-6 единовременных посетителей | пешеходная доступность 250 м |
|  | - ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны | 1 машино-место на 10-15 м2 общей площади | пешеходная доступность 250 м |
|  | - салоны ритуальных услуг | 1 машино-место на 20-25 м2 общей площади | пешеходная доступность 250 м |
|  | - химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др. | 1 машино-место на рабочее место приемщика | пешеходная доступность 250 м |
| 18. | Гостиницы- высшей категории (4-5 <\*>)- другие | 1 машино-место на:3-4 номера5-6 номеров | пешеходная доступность 250 м |
| 19. | Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы | 1 машино-место на 6-8 единовременные посетители | пешеходная доступность 250 м |
| 20. | Кладбища  | 1 машино-место на 3-5 единовременных посетителей(но не менее 50 машино-мест) | пешеходная доступность 250 м |
| 21. | Театры, концертные залы:- городского значения (1-й уровень комфорта) | 1 машино-место на 4-7 зрительских места | пешеходная доступность 250 м |
|  | - другие театры и концертные залы (2-й уровень комфорта) и конференц-залы | 1 машино-место на 15-20 зрительских мест | пешеходная доступность 250 м |
| 22. | Киноцентры и кинотеатры:- городского значения (1-й уровень комфорта) | 1 машино-место на 8-12 зрительских мест | пешеходная доступность 250 м |
|  | - другие (2-й уровень комфорта) | 1 машино-место на 15-25 зрительских мест | пешеходная доступность 250 м |
| 23. | Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе | 1 машино-место на 6-8 постоянных мест | пешеходная доступность 250 м |
| 24. | Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.) | 1 машино-место на 8-10 единовременных посетителей (но не менее 10 на объект) | пешеходная доступность 250 м |
| 25. | Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы | 1 машино-место на 4-7 единовременных посетителей | пешеходная доступность 250 м |
| 26. | Медицинские организации городского, участ­кового уровня, оказывающие медицинскую помощь в ста­ционарных условиях (боль­ницы, диспансеры, родильные дома и др.) | 5-7 машино-мест на 100 сотрудников | пешеходная доступность 250 м |
| 5 машино-мест на 100 коек |
| 27. | Лечебно-профилактические медицинские организации (поликлиники, в т.ч. амбулатории) | 5-7 машино-мест на 100 сотрудников | пешеходная доступность 250 м |
| 2-3 машино-мест на 100 посещений |
| 28. | Интернаты и пансионаты для престарелых и инвалидов | 1 машино-место на 20-30 коек | пешеходная доступность 250 м |
| 29. | Спортивные комплексы и стадионы с трибунами | 1 машино-место на 25-30 мест на трибунах | пешеходная доступность 400 м |
| 30. | Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, физкультурно-оздоровительные комплексы, спортивные и тренажерные залы) | 1 машино-место на 25-35 м2 общей площади | пешеходная доступность 250 м |
| 31. | Тренажерные залы площадью 150 - 500 м2 | 1 машино-место на 8-10 единовременных посетителей | пешеходная доступность 250 м |
| 32. | Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.) | 1 машино-место на 3-4 единовременных посетителя | пешеходная доступность 250 м |
| 33. | Бассейны | 1 машино-место на 5-7 единовременных посетителей | пешеходная доступность 250 м |
| 34. | Автостанции | 1 машино-место на 10-15 пассажиров в час пик | пешеходная доступность 150 м |
| 35. | Парки и пляжи в зонах отдыха | 15-20 машино-мест на 100 единовременных посетителей | пешеходная доступность 400 м |
| 36. | Лесопарки и заповедники | 7-10 машино-мест на 100 единовременных посетителей | пешеходная доступность 400 м |
| 37. | Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.) | 10-15 машино-мест на 100 единовременных посетителей | пешеходная доступность 400 м |
| 38. | Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы | 3-5 машино-мест на 100 отдыхающих и обслуживающего персонала | пешеходная доступность 400 м |

Примечания:

1. Сооружения для постоянного хранения легковых автомобилей всех категорий следует проектировать:

- на территориях производственных зон, на территориях защитных зон между полосами отвода железных дорог и линиями застройки, в санитарно-защитных зонах производственных предприятий и железных дорог;

- на территориях жилых районов и микрорайонов (кварталов) – на территориях коммунального и общественного назначения, на участках с резким перепадом рельефа, овражистых территориях, территориях транспортных сооружений, в подземном пространстве – под участками газонов, спортивных сооружений, под проездами, автостоянками.

Автостоянки (открытые площадки) для хранения легковых автомобилей, принадлежащих постоянному населению населенного пункта, целесообразно временно размещать на участках, резервируемых для перспективного строительства объектов и сооружений различного функционального назначения, включая многоярусные механизированные автостоянки. Сооружения для хранения легковых автомобилей, принадлежащих постоянным жителям городского округа (вместимостью, как правило, не более 500 машино-мест), допускается размещать на территориях жилых кварталов при условии соблюдения действующих государственных санитарно-эпидемиологических правил и нормативов.

2. Наземные автостоянки вместимостью более 500 машино-мест следует размещать на территориях производственных и коммунально-складских зон.

3. Открытые автостоянки и паркинги допускается размещать в жилых районах, микрорайонах (кварталах) при условии соблюдения санитарных разрывов (по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03) от автостоянок до объектов, указанных в Таблице 1.1.3.

4. При строительстве или реконструкции объектов капитального строительства, предназначенных для размещения дошкольных образовательных организаций и общеобразовательных организаций, необходимо предусматривать парковочные карманы для кратковременного паркования автотранспортных средств (родители детей, посещающих учреждение).

5. Требуемое для объекта количество машино-мест, установленное расчетом, следует размещать в пределах участка, отведенного под застройку этого объекта. Не допускается использовать для этих целей улично-дорожную сеть (включая проезжую часть, тротуары, полосы озеленения и другие элементы), а также участки, выделяемые застройщику под компенсационное благоустройство.

Дополнительно к местам постоянного хранения автотранспорта должны быть предусмотрены места для временного хранения автомобилей («гостевых парковок») – 25-30% от расчетного количества мест постоянного хранения.

На территории Удомельского городского округа должна быть разработана схема размещения сооружений для хранения легковых автомобилей. На основе разработанной схемы в проектах планировки, застройки и реконструкции жилых территорий сооружения для хранения и парковки легковых автомобилей следует размещать с учетом функционально-планировочного решения территории и особенностей застройки (существующей и проектируемой) жилого района, микрорайона, жилой группы, участка.

Потребность в территории для хранения автотранспорта определяется исходя из способа хранения (наземная площадка или специализированные здания/сооружения), типа (встроенный, отдельно стоящий) и числа уровней зданий (сооружений). В случае, если территория для постоянного или временного хранения автотранспорта не выделяется (не резервируется) в составе территорий жилой застройки, то места хранения автомобилей должны быть предусмотрены в подземной и надземной частях жилых зданий, пристраиваться к зданиям другого функционального назначения или встраиваться в них.

Сооружения для хранения легковых автомобилей постоянного населения населенного пункта следует размещать в радиусе доступности 250 – 300 м от мест жительства автовладельцев, но не более чем в 800 м. Допускается увеличивать дальность подходов к сооружениям хранения легковых автомобилей для жителей кварталов с сохраняемой застройкой до 1500 м.

Удельный показатель территории, требуемой под сооружения для постоянного хранения легковых автомобилей, следует 8,2 кв. м/чел. на расчетный срок 2025 г.

Таблица 1.1.4.

|  |  |
| --- | --- |
| **Объекты,****до которых определяется разрыв** | **Расстояние, м, не менее** |
| **открытые автостоянки и паркинги вместимостью,****машино-мест** |
| **10 и****менее** | **11 - 50** | **51 - 100** | **101 - 300** | **свыше 300** |
| Фасады жилых зданий и торцы с окнами | 10 | 15 | 25 | 35 | 50 |
| Торцы жилых зданий без окон | 10 | 10 | 15 | 25 | 35 |
| Общественные здания | 10 | 10 | 15 | 25 | 50 |
| Территории общеобразовательных организаций, детских учреждений, учреждений начального и среднего профессионального образования, площадок отдыха, игр и спорта, детских площадок | 15 | 25 | 25 | 50 | По согласованию с органами государственного санитарного надзора |
| Территории медицинских организаций стационарного типа, открытые спортивные сооружения общего пользования, места отдыха населения (сады, скверы, парки) | 25 | 50 | По согласованию с органами государственного санитарного надзора | По согласованию с органами государственного санитарного надзора | По согласованию с органами государственного санитарного надзора |

Примечания:

1. Разрыв от наземных автостоянок, паркингов закрытого типа принимается на основании результатов расчетов рассеивания загрязнений в атмосферном воздухе и уровней физического воздействия.

2. В случае размещения на смежных участках нескольких автостоянок (открытых площадок), расположенных с разрывом между ними, не превышающим 25 м, расстояние от этих автостоянок до жилых домов и других зданий следует принимать с учетом общего количества машино-мест на всех автостоянках, но во всех случаях, не допуская размещения во внутриквартальной жилой застройке автостоянок вместимостью более 300 машино-мест.

3. Разрывы, приведенные в таблице, могут приниматься с учетом интерполяции.

Таблица 1.1.5. Расчетные показатели обеспеченности населения

городского округа остановками общественного транспорта

на автомобильных дорогах местного значения

| **№** **пп**  | **Наименование объекта** | **Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности** | **Показатель максимально допустимого уровня** **территориальной** **доступности** |
| --- | --- | --- | --- |
| **1.** | Остановки общественного транспорта в границах населенного пункта | Частота размещения остановок общественного транспорта (расстояние между остановками) 400 м | Пешеходная доступность до ближайшей остановки от зданий и сооружений 500 м |
| **2.** | Автобусные остановки на дорогах:- III категории- IV-V категорий | Частота размещения остановок общественного транспорта (расстояние между остановками), км31,5 | Пешеходная доступность до ближайшей остановки от зданий исооруженийне нормируется |

Таблица 1.1.6. Расчетные показатели обеспеченности населения

городского округа объектами, предназначенными для осуществления дорожной деятельности и обеспечения безопасности дорожного движения

| **№** **пп**  | **Наименование объекта** | **Показатель минимально** **допустимого уровня** **обеспеченности** | **Показатель максимально допустимого уровня** **территориальной** **доступности** |
| --- | --- | --- | --- |
| **1.** | АЗС | 1 колонка на 1200 автомобилей | Частота размещения (расстояние между АЗС) 30 км  |
| **2.** | Станции технического обслуживания | 1 пост на 200 автомобилей | Частота размещения (расстояние между станциями) 80 км  |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| **1.2** | **Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области инженерного обеспечения (электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение) и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Удомельского городского округа** |
|  |  |  |

Расчетные показатели для объектов местного значения в области инженерного обеспечения установлены в соответствии с условиями текущей обеспеченности населения городского округа, а также документов стратегического планирования муниципального образования Удомельского городского округа. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, представлены в таблицах 1.2.1. – 1.2.11.

Таблица 1.2.1. Расчетные показатели объектов, относящихся

к области электроснабжения (уровень обеспеченности)

| **№ пп**  | **Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях, кВт.ч на 1 человека в месяц при количестве проживающих в жилом** **помещении**  |
| --- | --- |
| **Количество комнат**  | **1** **человек**  | **2** **человека**  | **3** **человека**  | **4** **человека**  | **5 человек и** **более**  |
| 1. | Дома, оборудованные газовыми плитами  |
| 1.1  | Одна комната  | 95 | 59 | 46 | 37 | 32 |
| 1.2  | Две комнаты  | 123 | 76 | 59 | 48 | 42 |
| 1.3  | Три комнаты  | 139 | 86 | 67 | 54 | 47 |
| 1.4  | Четыре и более комнат  | 150 | 93 | 72 | 59 | 51 |
| 2. | Дома, оборудованные стационарными электроплитами  |
| 2.1  | Одна комната  | 146 | 91 | 70 | 57 | 50 |
| 2.2  | Две комнаты  | 172 | 107 | 83 | 67 | 59 |
| 2.3  | Три комнаты  | 188 | 117 | 90 | 73 | 64 |
| 2.4  | Четыре и более комнат  | 200 | 124 | 96 | 78 | 68 |

Примечание:

1. Удельные расчетные нагрузки для числа квартир, не указанного в таблице, определяются путем интерполяции;

2. Расчетную нагрузку для квартир с повышенной комфортностью следует определять в соответствии с заданием на проектирование или в соответствии с заявленной мощностью и коэффициентами спроса и одновременности по СП 31-110-2003.

Таблица 1.2.2. Расчетные показатели объектов, относящихся

к области электроснабжения (ширина охранной зоны)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№****пп** | **Наименование объекта****(Наименование ресурса) \*** | **Ширина охранной зоны****объектов электроснабжения, м** |
| 1. | Линии электропередач, ВЛ до 1кВ\* | 2 |
| 2. | Линии электропередач, ВЛ 1-20 кВ\*\* | 10 |
| 3. | Линии электропередач, ВЛ 35кВ | 15 |

Примечания:

1. (\*) Для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранная зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий

2. (\*\*) Охранная зона ВЛ напряжения 1-20 кВ составляет 5 м. для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населённых пунктов.

Таблица 1.2.3. Минимальные размеры земельных участков для объектов электроснабжения

| **№****пп** | **Тип объекта в зависимости от назначения** | **Площадь земельных участков, м2** |
| --- | --- | --- |
| 1. | Мачтовые и комплектные (КТП) подстанции 35/0,38 кВ | 50  |
| 2. | Мачтовые подстанции мощностью от 25 до 250 кВ·А | 50 |
| 3. | Опоры воздушных линий электропередачи | 5  |

Таблица 1.2.4. Расчетные показатели объектов, относящихся к области газоснабжения и теплоснабжения (уровень потребления коммунальной услуги по газоснабжению)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№****пп** | **Наименование объекта****(Наименование ресурса) \*** | **Показатель потребления коммунальной услуги по газоснабжению,** **куб. м / чел. в месяц** |
| 1. | Газоснабжение, для приготовления пищи и (или) подогрева воды в жилых помещениях: |  |
| 1.1 | При наличии газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения | 11  |
| 1.2 | При наличии газовой плиты и отсутствии газового водонагревателя и централизованного горячего водоснабжения | 15 |
| 1.3 | При наличии газовой плиты и газового водонагревателя при отсутствии централизованного горячего водоснабжения | 28,2 |
| 2. | Газоснабжение, для отопления жилых помещений | 8,7 |

Примечания:

1. (\*) Указанные нормы следует применять с учётом требований СП 62.13330.2011

Таблица 1.2.5. Размеры санитарно-защитных зон объектов газоснабжения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№****пп** | **Тип газопровода** | **Размер санитарно-защитной зоны, м** |
| 1. | Вдоль трасс **наружных газопроводов** | 4  |
| 2. | Вдоль трасс **подземных газопроводов**из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода | 5\*  |

Примечания:

1. Отсчет расстояний при определении охранных зон газопроводов производится от оси газопровода - для однониточных газопроводов и от осей крайних ниток газопроводов - для многониточных.

2.Нормативные расстояния устанавливаются с учетом значимости объектов, условий прокладки газопровода, давления газа и других факторов, но не менее указанных в таблице.

3. (\*) 3 метра от газопровода со стороны провода и 2 метра - с противоположной стороны.

Таблица 1.2.6. Размеры земельных участков для объектов газоснабжения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№****пп** | **Тип объекта** | **Площадь земельных участков, га** |
| 1. | Газонаполнительные станции (ГНС) | 6 |
| 2. | Газонаполнительные пункты (ГНП) | 0,6 |
| 3. | Промежуточные склады баллонов (ПСБ) | 0,6 |
| 4. | Газораспределительные пункты (ГРП) | 0,01 |

Таблица 1.2.7. Размеры земельных участков для объектов теплоснабжения (котельных)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№****пп** | **Тип котельных по** **тепло производительности,** **Гкал / ч. (МВт)** | **Площадь земельных участков, га для** **котельных работающих на:** |
| **твердом топливе**  |  **газомазутном** **топливе** |
| 1. |  до 5 | 0,7  | 0,7 |
| 2. | от 5 до 10 (от 6 до 12) | 1,0  | 1,0 |
| 3. | от 10 до 50 (от 12 до 58) | 2,0  | 1,5 |
| 4. | от 50 до 100 (от 58 до 116) | 3,0  | 2,5 |
| 5. | от 100 до 200 (от 116 до 233) | 3,7  | 3,0 |
| 6. | от 200 до 400 (от 233 до 466) | 4,3 | 3,5 |

Таблица 1.2.8. Расчетные показатели объектов, относящихся

к области водоснабжения и водоотведения населения

| **№****пп** | **Степень благоустройства** | **Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению,** **куб. м/мес. на чел.** | **Нормативы потребления коммунальных услуг по горячему водоснабжению,** **куб. м/мес. на чел.** | **Нормативы потребления коммунальных услуг по водоотведению \*,** **куб. м/мес. на чел.** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Холодное водоснабжение из водоразборных колонок | 0,91 | - | 0,91 |
| 2. | Централизованное холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, оборудование: ванна длиной 1650-1700 оборудованная душем, мойка кухонная, раковина, унитаз | 4,04 | 2,86 | 6,90 |
| 3. | Централизованное холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, оборудование: ванна длиной 1500-1550 оборудованная душем, мойка кухонная, раковина, унитаз | 3,99 | 2,8 | 6,79 |
| 4. | Централизованное холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, оборудование: ванна сидячая длиной 1200 оборудованная душем, мойка кухонная, раковина, унитаз | 3,94 | 2,75 | 6,69 |
| 5. | Централизованное холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, оборудование: душ, мойка кухонная, раковина, унитаз | 3,61 | 2,43 | 6,04 |
| 6. | Централизованное холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, оборудование: мойка кухонная, раковина, унитаз | 2,11 | 0,92 | 3,03 |
| 7. | Централизованное холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, оборудование: мойка кухонная, раковина | 1,59 | 0,92 | 2,51 |
| 8. | Общежития (жилые дома, построенные по типу общежитий) с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением | 2,63 | 1,8 | 4,43 |
| 9. | Централизованное холодное водоснабжение, водоотведение, оборудование: ванна длиной 1650-1700 оборудованная душем, мойка кухонная, раковина, унитаз | 6,9 | - | 6,9 |
| 10. | Централизованное холодное водоснабжение, водоотведение, оборудование: ванна длиной 1500-1550 оборудованная душем, мойка кухонная, раковина, унитаз | 6,79 | - | 6,79 |
| 11. | Централизованное холодное водоснабжение, водоотведение, оборудование: ванна сидячая длиной 1200 оборудованная душем, мойка кухонная, раковина, унитаз | 6,69 | - | 6,69 |
| 12. | Централизованное холодное водоснабжение, водоотведение, оборудование: душ, мойка кухонная, раковина, унитаз  | 6,04 | - | 6,04 |
| 13. | Централизованное холодное водоснабжение, водоотведение, оборудование: мойка кухонная, раковина, унитаз | 3,03 | - | 3,03 |
| 14. | Централизованное холодное водоснабжение, водоотведение, оборудование: мойка кухонная, раковина | 2,51 | - | 2,51 |
| 15 . | Общежития (жилые дома, построенные по типу общежитий) с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением | 4,43 | - | 4,43 |

Примечания:

1. (\*) Водоотведение от индивидуальных жилых домов допускается индивидуальное в локальные очистные сооружения, септики, выгреба.

Таблица 1.2.9. Размеры земельных участков для станций очистки воды

| **№****пп** | **Тип станции** **(в зависимости от производительности) \*** | **Площадь земельного участка, га** |
| --- | --- | --- |
| 1. | до 0,1 тыс. куб. м. | 0,1 |
| 2. | свыше 0,1 до 0,2 тыс. куб. м. | 0,25 |
| 3. | свыше 0,2 до 0,4 тыс. куб. м. | 0,4 |
| 4. | свыше 0,4 до 0,8 тыс. куб. м. | 1 |
| 5. | свыше 0,8 до 12 тыс. куб. м. | 1 - 2 |

Примечания:

1. (\*) Показатели следует принимать по проекту, согласно СП 42.13330.2016, но не более указанных в таблице.

Таблица 1.2.10. Размеры земельных участков

для очистных сооружений канализации

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  **№****пп** | **Тип очистных сооружений канализации (в зависимости от производительности)** | **Площадь земельного участка, га**  |
| 1. | до 0,7 тыс. куб. м. | 0,5 |
| 2. | св. 0,7 до 17 тыс. куб. м. | 4 |
| 3. | св. 17 до 40 тыс. куб. м. | 6 |

Таблица 1.2.11. Расстояния по горизонтали (в свету) от ближайших

подземных инженерных сетей до зданий и сооружений

(показатели территориальной доступности)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Инженерные сети** | **До фундаментов зданий и сооружений** | **До фундаментовограждений предприятий, эстакад, опор контактной сети и связи,****железных дорог** | **До бортового камня****улицы, дороги (кромки** **проезжей****части,****укрепленной полосы обочины)** | **До наружной бровки****кювета или подошвы насыпи****дороги** | **До фундаментов опор воздушных линий электропередачи напряжением** |
| **до 1 кВ наружного****освещения** | **св. 1 до****35 кВ** | **св. 35 до 110 кВ и выше** |
| Водопровод | 5 | 3 | 2 | 1 | 1 | 2 | 3 |
| Самотечная канализация (бытовая) | 3 | 1,5 | 1,5 | 1 | 1 | 2 | 3 |
| Кабелисиловые всех напряжений и кабели связи | 0,6 | 0,5 | 1,5 | 1 | 0,5\* | 5\* | 10\* |
| Каналы,коммуникационныетоннели | 2 | 1,5 | 1,5 | 1 | 1 | 2 | 3\* |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| **1.3** | **Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области физической культуры и массового спорта и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Удомельского городского округа** |
|  |  |  |

Расчетные показатели для объектов местного значения в области физической культуры и спорта установлены в соответствии с условиями текущей обеспеченности населения городского округа, а также документов стратегического планирования муниципального образования Удомельского городского округа, с учетом Методических рекомендаций по развитию сети организаций сферы физической культуры и спорта и обеспеченности населения услугами таких организаций, утвержденных Приказом Министерства спорта Российской Федерации от 25.05.2016 г. № 586. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, представлены в таблицах 1.3.1. – 1.3.2.

Таблица 1.3.1. Расчетные показатели для плоскостных спортивных сооружений

| **№****пп**  | **Наименование объекта** | **Показатель минимально** **допустимого уровня** **обеспеченности** | **Показатель максимально допустимого уровня** **территориальной** **доступности** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Плоскостные объекты для занятия легкой атлетикой (спортивные ядра) | Единовременная пропускная способность 50 человек на 1 000 жителей | Радиус обслуживания в жилой застройке 1500 м |
| Площадь объекта определяется по заданию на проектирование с учетом СП 332.1325800.2017 «Спортивные сооружения. Правила проектирования» |
| 2. | Многофункциональные спортивные площадки | Единовременная пропускная способность 167 человек на 1 000 жителей | Радиус обслуживания в жилой застройке 1500 м |
| Площадь объекта определяется по заданию на проектирование с учетом СП 332.1325800.2017 «Спортивные сооружения. Правила проектирования» |
| 3. | Универсальные поля для игр на траве (футбол, хоккей на траве и пр.) в том числе стадионы | Единовременная пропускная способность 287 человек на 1 000 жителей | Радиус обслуживания в жилой застройке 1500 м |
| Площадь объекта определяется по заданию на проектирование с учетом СП 332.1325800.2017 «Спортивные сооружения. Правила проектирования» |
| 4. | Универсальная площадка для физкультурно-оздоровительных занятий | Площадь 70 м2 на 1 000 жителей | Радиус обслуживания в жилой застройке 500 м |
| 5. | Ледовые катки и конькобежные дорожки | Единовременная пропускная способность 227 человек на 1 000 жителей | Радиус обслуживания в жилой застройке 1500 м |
| Площадь объекта определяется по заданию на проектирование с учетом СП 332.1325800.2017 «Спортивные сооружения. Правила проектирования» |

Примечания:

1. Единовременная пропускная способность (ЕПС) согласно указаниям Министерства спорта РФ, определяется как отношение суммы планово-расчетных показателей количества занимающихся по возможным на объекте видам спорта к количеству таких видов спорта;

2. При проектировании объекта спорта специализированного направления (для отдельного вида спорта) необходимо уточнять расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности в соответствии с Методическими рекомендациями по развитию сети организаций сферы физической культуры и спорта и обеспеченности населения услугами таких организаций, утвержденными Приказом Министерства спорта Российской Федерации от 25.05.2016 г. № 586;

3. При формировании новых объектов необходимо предусматривать среднюю техническую загруженность объекта спорта на уровне 0,7 (коэффициент загруженности – 70%).

Таблица 1.3.2. Расчетные показатели для крытых спортивных сооружений

| **№****пп**  | **Наименование объекта** | **Показатель минимально** **допустимого уровня** **обеспеченности** | **Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Универсальные спортивные залы | Единовременная пропускная способность 142 человек на 1 000 жителей | Радиус обслуживания в жилой застройке 1500 м |
| Площадь 16,4 м2 на 1 человека |
| 2. | Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий, с параметрами: | Единовременная пропускная способность | Радиус обслуживания в жилой застройке 500 м |
| 24 х 12 м. | 35 единовременно занимающихся |
| 18 х 12 м. | 25 единовременно занимающихся |
| 12 х 6 м. | 12 единовременно занимающихся |
| 3. | Крытые спортивные объекты с искусственным льдом (универсальные ледовые катки для занятий массовым и фигурным катанием, хоккеем) | Единовременная пропускная способность370 человек на 1 000 жителей | Радиус обслуживания в жилой застройке 1500 м |
| Транспортная доступность 15 мин. |
| 4. | Плавательные бассейны (общие ванны) | Единовременная пропускная способность132 человека на 1 000 жителей | Радиус обслуживания в жилой застройке 1500 м |
| Площадь зеркала воды 65 м2 на 1 000 жителей | Транспортная доступность 15 мин. |
| 5. | Плавательные бассейны (ванны для физкультурно-оздоровительных занятий и обучения плаванию) | Единовременная пропускная способность 160 человек на 1 000 жителей | Радиус обслуживания в жилой застройке 1500 м |
| Транспортная доступность 15 мин. |

Примечания:

1. Единовременная пропускная способность (ЕПС) согласно указаниям Министерства спорта РФ, определяется как отношение суммы планово-расчетных показателей количества занимающихся по возможным на объекте видам спорта к количеству таких видов спорта;

2. При проектировании объекта спорта специализированного направления (для отдельного вида спорта) необходимо уточнять расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности в соответствии с Методическими рекомендациями по развитию сети организаций сферы физической культуры и спорта и обеспеченности населения услугами таких организаций, утвержденными Приказом Министерства спорта Российской Федерации от 25.05.2016 г. № 586;

3. При формировании новых объектов необходимо предусматривать среднюю техническую загруженность объекта спорта на уровне 0,7 (коэффициент загруженности – 70%).

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| **1.4** | **Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области образования и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Удомельского городского округа** |
|  |  |  |

Расчетные показатели для объектов местного значения в области образования установлены в соответствии с условиями текущей обеспеченности населения городского округа, а также документов стратегического планирования Удомельского городского округа, с учетом Методических рекомендаций по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающих требования по размещению организаций сферы образования, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования, утвержденных Заместителем Министра образования и науки Российской Федерации Климовым А.А. от 04.05.2016 г. № АК-15/02вн. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, представлены в таблице 1.4.1.

Таблица 1.4.1.

| **№****пп** | **Наименование объекта** | **Минимально допустимый уровень обеспеченности** | **Максимально допустимый уровень территориальной доступности** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Дошкольные образовательные организации | 45,4 мест на 1000человек | Нормируемый радиус обслуживания населения \* м |
| В городской местности | 300 |
| В сельской местности | 500 |
| 2. | Общеобразовательные организации  | 167,6 мест на 1000человек | Нормируемый радиусобслуживания населения\* в городской местности500м |
| Транспортная доступность в сельской местности 30 мин. |
| 3. | Организации дополнительного образования детей, в т.ч. художественные, музыкальные школы | 75 мест на 100 человек в возрасте от 5 до 18 лет | Транспортная доступность 30 мин. |
| 4. | Организации среднего профессионального образования | 500 мест на 1000 человек, окончивших обучение по программам основного общего и среднего общего образования | Транспортная доступность 30 мин. |

Примечание:

1. (\*) Не распространяется на специализированные и оздоровительные дошкольные образовательные организации, а также на специальные детские ясли-сады общего типа и общеобразовательные организации (языковые, спортивные, математические и т.д.).

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| **1.5** | **Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области утилизации, обезвреживания,** **размещения твердых коммунальных отходов и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Удомельского городского округа** |
|  |  |  |

Расчетные показатели для объектов местного значения в области утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Удомельского городского округа установлены в соответствии с полномочиями городского округа в указанной сфере. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, разработаны в соответствии с предоставленными исходными данными и представлены в таблицах 1.5.1., 1.5.2.

Таблица 1.5.1.

| **№****пп** | **Наименование** **объекта** | **Минимально допустимый уровень обеспеченности** | **Максимально допустимый уровень территориальной** **доступности** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Полигон захоронения ТКО и промышленных отходов | 0,02\* га/1 тыс. т твердых коммунальных отходов в год | Не нормируется |
| 2. | Мусоросжигательные, мусоросортировочные и мусороперерабатывающие объекты  | 0,05 га/1 тыс. т твердых коммунальных отходов в год | Не нормируется |
| 3. | Мусороперегрузочные станции | 0,04 га/1 тыс. т твердых коммунальных отходов в год | Не нормируется |
| 4. | Места сбора коммунальных отходов в жилой застройке | Обеспеченность контейнерными площадками 100% | Пешеходная доступность 100 м |
| 3\*\* контейнеров на площадку |

Примечания:

1. (\*) Размер территории полигона для ТКО определяется производительностью, видом и классом опасности отходов, технологией переработки, расчетным сроком эксплуатации на 20 - 25 лет и последующей возможностью использования отходов.

2. (\*\*) Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5. К площадкам для мусоросборников должны быть обеспечены подходы и подъезды, обеспечивающие маневрирование мусоровывозящих машин.

Таблица 1.5.2. Нормы накопления коммунальных отходов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№****пп** | **Коммунальные отходы** | **Расчетные показатели, количество коммунальных отходов на 1 человека в год** |
| **кг** | **л** |
| 1. | Твердые: от жилых зданий, оборудованных водопроводом, канализацией, центральным отоплением и газомот прочих жилых зданий | 190300 | 9001100 |
| 2. | Жидкие из выгребов (при отсутствии канализации)  | - | 2000 |
| 3. | Смет с 1 м2 твердых покрытий улиц, площадей и парков | 5 | 8 |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| **1.6** | **Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в иных областях, связанных с решением вопросов местного значения Удомельского городского округа** |
|  |  |  |

Перечень объектов и расчетные показатели для объектов местного значения в иных областях установлены в соответствии с решением вопросов местного значения Удомельского городского округа в различных сферах по соответствующим структурным подразделениям и регламентируются отдельными нормативно-правовыми актами. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в иных областях, и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, представлены в п. 1.7.1. – 1.7.5. местных нормативов градостроительного проектирования Удомельского городского округа.

|  |  |
| --- | --- |
| **1.6.1** | **Расчётные показатели в области культуры и искусства** |

Расчетные показатели для объектов местного значения в области культуры и искусства установлены в соответствии с полномочиями городского округа в указанной сфере в соответствии с условиями текущей обеспеченности населения городского округа, с учетом, с учетом Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2.08.2017 г. № Р-965.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в указанной области и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, разработаны в соответствии с предоставленными исходными данными и представлены в таблице 1.6.1.

Таблица 1.6.1.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№****пп** | **Наименование** **объекта** | **Минимально допустимый уровень обеспеченности** | **Максимально допустимый уровень территориальной доступности** |
| 1. | Учреждения клубного типа (Дом культуры)\* | 1 объект на 20 000 жителей | Транспортная доступность 40 мин. |
| 45 мест на 1 000 жителей |
| 2. | Центр культурного развития | 1 объект на городской округ | Транспортная доступность 40 мин. |
| 3. | Концертные залы  | 1 объект на городской округ | Транспортная доступность 40 мин. |
| 6 мест на 1 000 жителей |
| 4. | Выставочно-экспозиционные пространства, в т.ч. музеи, выставочные залы | 2 объекта на городской округ | Транспортная доступность 40 мин. |
| 5. | Кинозал | 2 объекта на городской округ | Транспортная доступность 30 мин. |
| 1 объект на 3 000 жителей в сельской местности |
| 25 мест на 1 000 жителей |
| 6. | Общедоступная библиотека\*\* | 4 тысячи единиц хранения фондов на 1 000 жителей | Транспортная доступность 40 мин. |
| 2 места в читальном зале на 1 000 жителей |
| 1 объект на 20 000 жителей |
| 7. | Детская бибилиотека\*\* | 1 объект на 10 000 детей | Транспортная доступность 40 мин. |
| 8. | Точка доступа к полнотекстным информационным ресурсам | 2 объекта на городской округ | Транспортная доступность 40 мин. |

Примечание:

1.(\*) Возможно создание филиалов дома культуры в сельской местности с уровнем обеспеченности 1 объект на 1000 жителей сельской местности;

2.(\*\*) Возможно совмещение филиала общественной и детской библиотек с библиотекой на базе образовательной организации в сельской местности.

|  |  |
| --- | --- |
| **1.6.2** | **Расчётные показатели в области социального обслуживания населения** |

Расчетные показатели для объектов местного значения в области социального обслуживания установлены в соответствии с полномочиями городского округа в указанной сфере, определены в соответствии с условиями текущей обеспеченности населения Удомельского городского округа, с учетом Методических рекомендаций по развитию сети организаций социального обслуживания в субъектах Российской Федерации и обеспеченности социальным обслуживанием получателей социальных услуг, утвержденных Приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 05.05.2016 г. № 219. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в указанной области и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, разработаны в соответствии с предоставленными исходными данными и представлены в таблице 1.6.2.

Таблица 1.6.2.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ пп** | **Наименование объекта** | **Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности** | **Показатель максимально допустимого уровня территориальной** **доступности** |
| 1. | Центр социального обслуживания, в том числе для граждан пожилого возраста и инвалидов (дом интернат) | 28 мест на 1 000 жителей старше 18 лет | Радиус обслуживания организаций, предоставляющих социальные услуги на дому 1500 м |
| Радиус обслуживания организаций, предоставляющих социальные услуги в полустационарной форме 500 м |
| 2. | Детский дом-интернат | 3 места на 1 000 жителей в возрасте от 4 до 17 лет | Пешеходная доступность 500 м |
| Транспортная доступность 60 мин. |

|  |  |
| --- | --- |
| **1.6.3** | **Расчётные показатели объектов в административно-деловой и хозяйственной области** |

Расчетные показатели для объектов местного значения в административно-деловой и хозяйственной области установлены в соответствии с полномочиями городского округа в указанной сфере. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, разработаны в соответствии с предоставленными исходными данными и представлены в таблице 1.6.3.

Таблица 1.6.3.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ пп** | **Наименование объекта** | **Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности** | **Показатель максимально допустимого уровня территориальной** **доступности** |
| 1. | Административно-управленческое учреждение | 30 м2 общей площади на сотрудника | Транспортная доступность 40 мин. |
| 2. | Муниципальный архив\* | 2,5 м2 площади на 1 000 единиц хранения | Транспортно-пешеходная доступность 20 мин. |

Примечания:

1. \* Объекты рекомендуется располагать в непосредственной близости к учреждениям администрации и ее структурных подразделений, значение показателя транспортной доступности при этом должно составлять не более 15 мин. от административных объектов

|  |  |
| --- | --- |
| **1.6.4** | **Расчётные показатели в области ритуального обслуживания населения** |

Расчетные показатели для объектов местного значения в области ритуального обслуживания населения установлены в соответствии с полномочиями городского округа в указанной сфере. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, разработаны в соответствии с предоставленными исходными данными и представлены в таблице 1.6.4.

Таблица 1.6.4.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№****пп** | **Наименование объекта** | **Минимально допустимый уровень обеспеченности** | **Максимально допустимый уровень территориальной доступности** |
| 1. | Организации похоронного обслуживания населения | 1объект на муниципальное образование | Пешеходная доступность 2 500 м |
| 2. | Кладбища традиционного захоронения | 0,24 га на 1 000жителей | Транспортная доступность60 мин. |

Примечания:

1. Формирование кладбищ площадью более 40 га не допускается.

|  |  |
| --- | --- |
| **1.6.5** | **Расчётные показатели в области защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера** |

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, разработаны в соответствии с предоставленными исходными данными и представлены в таблице 1.6.5.

Таблица 1.6.5.

| **№****пп** | **Наименование** **объекта** | **Минимально допустимый уровень обеспеченности** | **Максимально допустимый уровень территориальной доступности** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Здания административные, в том числе для размещения сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и т.д. | По заданию на проектирование | Не нормируется |
| 2. | Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, укрытия) | 1000 мест на 1000 жителей, оставшихся после эвакуации | Пешеходная доступность 500 м \* |
| 3. | Берегозащитные сооружения | 100 % береговой линии, требующей защиты | Не нормируется |
| 4. | Пожарно-спасательные части | 3 объекта на 6 постов | Время прибытия первого подразделения пожарной охраны 10 мин. |
| 5. | Источники наружного противопожарного водоснабжения | По расчету в соответствии с СП 8.13130.2009 | Радиус обслуживания 150 м |
| 6. | Дороги (улицы, проезды) с обеспечением беспрепятственного проезда пожарной техники к естественным или искусственным водоемам общего пользования\*\* | 1 объект на 400 м береговой полосы(но не менее 1 на населенный пункт) | Радиус обслуживания 200 м |

Примечания:

1. (\*) В отдельных случаях максимально допустимый уровень территориальной доступности может быть увеличен до 1000 м по согласованию с территориальными органами МЧС России;

2. (\*\*) Ширина проездов для пожарной техники должна составлять не менее 6 м. Проезды должны устраиваться с площадками (пирсами) с твердым покрытием размером не менее 12х12 метров для установки пожарных автомобилей и забора воды в любое время года. Проезды устраиваются при условии расположения населенного пункта (защищаемой территории) на расстоянии не более 200 м от водного объекта.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| **1.7** | **Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами благоустройства территории и рекреации и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Удомельского городского округа** |
|  |  |  |

Перечень объектов и расчетные показатели для объектов благоустройства территории установлены в соответствии с решением вопросов местного значения Удомельского городского округа с учетом СП 42.13330.2016. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*, СП 82.13330.2016 "СНиП III-10-75 Благоустройство территорий", с учетом Государственной программы Российской Федерации «Доступная среда», Приказа Минстроя России от 13.04.2017 N 711/пр "Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов".

Расчетные показатели для объектов благоустройства территории представлены в Таблице 1.7.1.

Таблица 1.7.1. Расчётные показатели обеспеченности

объектами благоустройства территории

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№****пп** | **Наименование объекта****благоустройства** **территории** | **Минимально допустимый уровень обеспеченности, единица измерения /** **1 человека** | **Максимально допустимый уровень территориальной доступности** |
| 1. | Парк культуры и отдыха | 1 на населенный пункт | Транспортная доступность 15 мин. |
| 2. | Места массового отдыха на водных объектах (пляжи) | 8 м2 | Транспортная доступность 15 мин. |
| 3. | Территория рекреационного назначения (лесопарк, парк, сквер, бульвар, аллея) | 10 м2 | Транспортная доступность 30 мин. |
| 4. | Детская площадка | 0,5 м2 | Пешеходная доступность 500 м |
| 5. | Площадка отдыха и досуга | 0,1 м2 | Пешеходная доступность 600 м |
| 6. | Площадки для выгула собак | 0,1 м2 | Пешеходная доступность 600 м |

Примечания:

1. Количество посетителей, одновременно находящихся на территории рекреационных объектов общего пользования, рекомендуется принимать 10 - 15% от численности населения, проживающего в радиусе доступности объекта рекреации;

2. Минимальные размеры площади территории рекреационных объектов общего пользования принимаются, га:

- городских парков - 15;

- садов жилых зон - 3;

- скверов - 0,5

3. Подробные нормативы благоустройства территории муниципального образования необходимо разрабатывать в Правилах благоустройства территорий Удомельского городского округа, соответствующих требованиям Приказа Минстроя России от 13.04.2017 N 711/пр "Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов".

Расчетные показатели для объектов рекреации представлены в Таблице 1.7.2.

Таблица 1.7.2. Расчётные показатели обеспеченности объектами рекреации

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№****пп** | **Наименование объекта****благоустройства** **территории** | **Минимально допустимый уровень обеспеченности,****Единица измерени я /** **1000 жителей** | **Максимально допустимый уровень территориальной доступности** |
| 1. | Дома отдыха, пансионаты | 0,8 мест | Транспортная доступность 30 мин. |
| 2. | Базы отдыха, туристические базы (в том числе с детьми) | По заданию на проектирование | Транспортная доступность 30 мин. |
| 3. | Загородные базы, туристические базы выходного дня, рыболовно-охотничьи базы:с ночлегомбез ночлега | 10 мест50 мест | Транспортная доступность 30 мин. |
| 4. | Лодочные станции | 15 лодок (на 1000 посетителей) | Не нормируется |

**2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ,**

 **СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Удомельского городского округа установлены в соответствии с действующими федеральными и региональными нормативно-правовыми актами в области регулирования вопросов градостроительной деятельности и полномочий городского округа, на основании параметров и условий социально-экономического развития закрытого административно-территориального образования и региона в целом, социальных, демографических, природно-экологических, историко-культурных и иных условий развития территории, условий осуществления градостроительной деятельности на территории субъекта Российской Федерации в части формирования объектов местного значения Удомельского городского округа.

**2.1. Обоснование расчетных показателей для объектов местного значения, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования Удомельского городского округа**

Обоснование расчетных показателей для объектов местного значения, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования Удомельского городского округа, представлены в Таблице 2.1.

Таблица 2.1.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ пп** | **Наименование объекта** | **Расчетный** **показатель** | **Обоснование расчетного показателя** |
| **1** | **Объекты в области автомобильных дорог местного значения** |
| 1.1 | Автомобильные дороги местного значения | Расчетные параметры улиц и дорог различных категорий | Расчетные параметры улиц и дорог различных категорий как объектов местного значения установлены в соответствии с требованиями п. 11.4, п. 11.5, п. 11.6, Таблиц 11.1-11.4 СП 42.13330.2016. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*, с учетом постановлений Правительства РФ от 29.10.2009 № 860 "О требованиях к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода", от 28.09.2009 № 767 "О классификации автомобильных дорог в Российской Федерации", от 02.09.2009 № 717 "О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса" |
| 1.2 | Места хранения и парковки личного автомобильного транспорта (автомобильные стоянки) | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Классификация сооружений и устройств для хранения, парковки и обслуживания транспортных средств установлены согласно п. 11.31 СП 42.13330.2016.Показатели обеспеченности установлены, согласно приложению Е СП 42.13330.2016, с учетом Региональных нормативов градостроительного проектирования тверской области, утвержденных Постановлением Администрации Тверской области от 14.06.2011 г. № 283-па. |
| Показатель транспортной доступности объекта | Показатели определены согласно СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (п. 11.32) с учетом Региональных нормативов градостроительного проектирования Тверской области, утвержденных Постановлением Администрации Тверской области от 14.06.2011 г. № 283-па. |
| **2** | **Объекты местного значения в области инженерного обеспечения****(электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение)** |
| 2.1 | Объекты электроснабжения | Показатели минимально допустимого уровня обеспеченности | Показатели установлены в соответствии с Приложением к Приказу Главного управления «Региональной энергетической комиссии» Тверской области от 23 августа 2012 г. N 336-нп «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях при отсутствии индивидуальных приборов учета для потребителей Тверской области» |
| Показатели максимального допустимого уровня территориальной доступности | Показатели определены согласно требований Постановления Правительства РФ от 24 февраля 2009 года N 160 О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, с учетом рекомендаций СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* |
| 2.2 | Объекты газоснабжения и теплоснабжения | Показатели минимально допустимого уровня обеспеченности | Показатели установлены в соответствии с Приложением к постановлению Правительства Российской Федерации от 13 июня 2006 года N 373 «Минимально допустимые нормы потребления газа населением при отсутствии приборов учета газа». |
| Показатели максимального допустимого уровня территориальной доступности | Показатели для объектов газоснабжения определены согласно требованиям СНиП 42-01-2002 Газораспределительные системы, Постановления Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей", с учетом рекомендаций СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*. |
| Размеры земельных участков | Показатели приняты в соответствии с:- СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (п. 12.29 - п. 12.32) |
| 2.3. | Объекты водоснабжения и водоотведения | Показатели минимально допустимого уровня обеспеченности | Показатели установлены в соответствии с Приложением к Приказу Главного управления «Региональной энергетической комиссии» Тверской области от 30.08.2012 г. № 357-нп «О внесение изменений в Приказ Главного управления «Региональной энергетической комиссии» Тверской области от 23.08.2012 г. № 338-нп «Об утверждении нормативов потребления холодной воды, горячей воды и отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме для потребителей Тверской области»  |
| Показатели максимального допустимого уровня территориальной доступности | Показатели для объектов определены согласно рекомендациям СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* |
| **3** | **Объекты местного значения в области физической культуры и массового спорта** |
| 3.1 | Плоскостные объекты для занятия легкой атлетикой (спортивные ядра) | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | В соответствии с Методическими рекомендациями по развитию сети организаций сферы физической культуры и спорта и обеспеченности населения услугами таких организаций, утвержденными Приказом Министерства спорта Российской Федерации от 25.05.2016 г. № 586:- Потребность населения в объектах спорта определяется исходя из уровня обеспеченности объектами спорта, который к 2030 году рекомендуется достичь в размере 100%;- Обеспеченность объектами спорта определяется исходя из Единовременной пропускной способности объекта спорта (ЕПС);- При определении нормативной потребности населения в объектах физической культуры и спорта рекомендуется использовать усредненный норматив ЕПС, равный 12,2 % от населения (122 человека на 1 000 населения);- ЕПС рассчитывается по формуле:ЕПС = (а + б + …) / к, где: а, б, … - планово-расчетные показатели количества занимающихся по возможным на объекте видам спорта; к – количество видов спорта, по которым возможно проводить занятия на объекте спорта.Обоснование показателя ЕПС:Согласно приложения к Методическим рекомендациям по планово-расчетным показателям количества занимающихся, показатель ЕПС составит:ЕПС = (3+6+5+6) / 4 = 5 % или **50 человек на 1000 жителей.**Площадь объекта определяется по заданию на проектирование с учетом СП 332.1325800.2017 «Спортивные сооружения. Правила проектирования» |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Показатели для объектов определены согласно рекомендациям СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*С учетом Региональных нормативов градостроительного проектирования Тверской области, утвержденных Постановлением Администрации Тверской области от 14.06.2011 г. № 283-па. (табл. 28) – **1500 м.** |
| 3.2 | Многофункциональные спортивные площадки | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Обоснование показателя ЕПС:Согласно приложению к Методическим рекомендациям по развитию сети организаций сферы физической культуры и спорта и обеспеченности населения услугами таких организаций, по планово-расчетным показателям количества занимающихся, показатель единовременной пропускной способности составит:ЕПС = (18+20+22+6+4+30) / 6 = 16,7 % или **167 человек на 1000 жителей.**Площадь объекта определяется по заданию на проектирование с учетом СП 332.1325800.2017 «Спортивные сооружения. Правила проектирования» |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Показатели для объектов определены согласно рекомендациям СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*С учетом Региональных нормативов градостроительного проектирования Тверской области, утвержденных Постановлением Администрации Тверской области от 14.06.2011 г. № 283-па. (табл. 28) – **1500 м.** |
| 3.3 | Универсальные поля для игр на траве (футбол, хоккей на траве и пр.) в том числе стадионы. | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Обоснование показателя ЕПС:Согласно приложению к Методическим рекомендациям по развитию сети организаций сферы физической культуры и спорта и обеспеченности населения услугами таких организаций, по планово-расчетным показателям количества занимающихся, показатель единовременной пропускной способности составит:ЕПС = (28+28+30) / 3 = 28,7 % или **287 человек на 1000 жителей.**Площадь объекта определяется по заданию на проектирование с учетом СП 332.1325800.2017 «Спортивные сооружения. Правила проектирования» |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Показатели для объектов определены согласно рекомендациям СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*С учетом Региональных нормативов градостроительного проектирования Тверской области, утвержденных Постановлением Администрации Тверской области от 14.06.2011 г. № 283-па. (табл. 28) – **1500 м.** |
| 3.4 | Универсальная площадка для физкультурно-оздоровительных занятий | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Показатель для объекта определен согласно рекомендациям СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (Приложение Д) **70 м2 на 1000 жителей.** |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Показатель для объекта определен согласно рекомендациям СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (п. 10.4, Таблица 10.1) |
| 3.5 | Ледовые катки и конькобежные дорожки | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Обоснование показателя ЕПС:Согласно приложению к Методическим рекомендациям по развитию сети организаций сферы физической культуры и спорта и обеспеченности населения услугами таких организаций, по планово-расчетным показателям количества занимающихся, показатель единовременной пропускной способности составит:ЕПС = (30+30+8) / 3 = 22,7 % или **227 человек на 1000 жителей.**Площадь объекта определяется по заданию на проектирование с учетом СП 332.1325800.2017 «Спортивные сооружения. Правила проектирования» |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Показатели для объектов определены согласно рекомендациям СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*С учетом Региональных нормативов градостроительного проектирования Тверской области, утвержденных Постановлением Администрации Тверской области от 14.06.2011 г. № 283-па. (табл. 28) – **1500 м.** |
| 3.6 | Универсальные спортивные залы | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Обоснование показателя ЕПС:Согласно приложению к Методическим рекомендациям по развитию сети организаций сферы физической культуры и спорта и обеспеченности населения услугами таких организаций, по планово-расчетным показателям количества занимающихся, показатель единовременной пропускной способности составит:ЕПС = (50+18+15+20+20+5+5+6+6+5+20+16+4 +15+8) / 15 = 14,2 % или **142 человека на 1000 жителей.**Обоснование показателя площади:Показатель площади установлен на уровне, рекомендуемом в Приложении к Методическим рекомендациям по развитию сети организаций сферы физической культуры и спорта и обеспеченности населения услугами таких организаций, для различных видов спорта. Показатель принимается средний, для обеспечения одновременного использования объекта для различных видов спорта:П = (20+30+13+12+18+11+11+32+22+9+14+5) / 12 = **16,4 кв. м. на 1 человека**. |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Показатели для объектов определены согласно рекомендациям СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* |
| 3.7 | Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Обоснование показателя ЕПС:Согласно приложению к Методическим рекомендациям по развитию сети организаций сферы физической культуры и спорта и обеспеченности населения услугами таких организаций, по планово-расчетным показателям количества занимающихся, показатель единовременной пропускной способности (количества одновременно занимающихся) установлен:- для помещений 24 х 12 м. – **35 чел.**;- для помещений 18 х 12 м. – **25 чел.**;- для помещений 12 х 6 м. – **12 чел.** |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Показатели для объектов определены согласно рекомендациям СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* |
| 3.8 | Крытые спортивные объекты искусственным льдом (универсальные ледовые катки для занятий массовым и фигурным катанием, хоккеем) | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Обоснование показателя ЕПС:Согласно приложению к Методическим рекомендациям по развитию сети организаций сферы физической культуры и спорта и обеспеченности населения услугами таких организаций, по планово-расчетным показателям количества занимающихся, показатель единовременной пропускной способности составит:ЕПС = (80+30+30+8) / 4 = **37 %** или **370 человек на 1000 жителей**. |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Показатели для объектов определены согласно рекомендациям СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* |
| 3.9 | Плавательные бассейны (общие ванны) | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Обоснование показателя ЕПС:Согласно приложению к Методическим рекомендациям по развитию сети организаций сферы физической культуры и спорта и обеспеченности населения услугами таких организаций, по планово-расчетным показателям количества занимающихся, показатель единовременной пропускной способности составит:ЕПС = (12+8+25+15+6) / 5 = 13,2 % или **132 человека на 1000 жителей.**Обоснование показателя площади:Показатели для объектов определены согласно рекомендациям СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (Приложение Д) – **65м2 зеркала воды на 1000 жителей** |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Показатели для объектов определены согласно рекомендациям СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* |
| 3.10 | Плавательные бассейны (ванны для физкультурно-оздоровительных занятий и обучения плаванию) | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Обоснование показателя ЕПС:Согласно приложению Методических рекомендаций по развитию сети организаций сферы физической культуры и спорта и обеспеченности населения услугами таких организаций, по планово-расчетным показателям количества занимающихся, показатель единовременной пропускной способности составит:ЕПС = (16+16+16) / 3 = 16 % или **160 человек на 1000 жителей.** |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Показатели для объектов определены согласно рекомендациям СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* |
| **4** | **Объекты местного значения в области образования** |
| 4.1 | Дошкольные образовательные организации | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Согласно данным, предоставленным администрацией Удомельского городского округа, на данный момент в муниципальном образовании насчитывается 8 дошкольных образовательных организаций, дошкольное образование получают 1 570 детей при проектной мощности дошкольных организаций равной 1 671 место. Текущая обеспеченность дошкольными образовательными организациями на 1000 жителей составляет:(1 671 / 36 833) х 1000 = **45,4 мест на 1000 жителей.**36 833 – количество человек, проживающих в Удомельском городском округе.По данным администрации Удомельского городского округа, существующее количество мест в дошкольных образовательных организациях является достаточным. |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности принят на уровне, установленном в Методических рекомендациях по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающим требования по размещению организаций сферы образования.Согласно Приложения к Методическим рекомендациям, нормируемый средний радиус обслуживания населения дошкольной образовательной организации в **городской местности составляет 300 м, в сельской местности – 500 м.** |
| 4.2 | Общеобразовательные организации  | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Согласно данным, предоставленным администрацией Удомельского городского округа, - на данный момент в муниципальном образовании насчитывается 13 общеобразовательных организаций общей мощностью 6 172 места, где образование получают 3 802 человек в возрасте 7-18 лет. Текущая обеспеченность общеобразовательными организациями на 1000 жителей:(6 172 / 36 833) х 1000 = **167,6 мест на 1000 жителей.**36 833 – количество человек, проживающих в Удомельском городском округе.По данным администрации Удомельского городского округа, существующее количество мест в общеобразовательных организациях является достаточным. |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности принят на уровне, установленном в Методических рекомендациях по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающим требования по размещению организаций сферы образования.Согласно Приложению к Методическим рекомендациям, нормируемый средний радиус обслуживания населения общеобразовательной организации в **городской местности составляет 500 м, в сельской местности 30 мин.** |
| 4.3 | Организации дополнительного образования детей, в т.ч. художественные, музыкальные школы | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Принимается, согласно Приложению к Методическим рекомендациям по развитию сети образовательных организаций, утвержденных Министерством образования и науки Российской Федерации письмом от 4.05.2016 г. № АК-950/02 на уровне **75 мест на 100 детей в возрасте 5-18 лет.** |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности принят на уровне, установленном в Методических рекомендациях по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающим требования по размещению организаций сферы образования с учетом планировочной структуры Удомельского городского округа и составляет **30 мин.** |
| 4.4 | Организации среднего профессионального образования | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Принимается, согласно Приложению к Методическим рекомендациям по развитию сети образовательных организаций, утвержденных Министерством образования и науки Российской Федерации письмом от 4.05.2016 г. № АК-950/02 на уровне **50 мест на 100 человек, окончивших обучение по программам основного общего и среднего общего образования** |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности принят на уровне, установленном в Методических рекомендациях по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающим требования по размещению организаций сферы образования с учетом планировочной структуры Удомельского городского округа и составляет **30 мин.** |
| **5** | **Объекты местного значения в области** **утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов** |
| 5.1 | Полигон захоронения ТКО и промышленных отходов | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Установлены исходя из текущей обеспеченности региона объектами в области обращения с твердыми бытовыми отходами, в соответствии с государственной политикой Российской Федерации в области обращения с твердыми бытовыми отходами, с учетом требований СП 42.13330.2016. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений, с учетом полномочий муниципального образования.Согласно Таблице 12.3 СП 42.13330.2016, площадь полигона на 1000 т коммунальных отходов, составляет **0,02 га.** |
| 5.2 | Мусоросжигательные, мусоросортировочные и мусороперерабатывающие объекты  | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Показатели обеспеченности установлены с учетом Региональных нормативов градостроительного проектирования тверской области, утвержденных Постановлением Администрации Тверской области от 14.06.2011 г. № 283-па.Согласно Таблице 12.3 СП 42.13330.2016, площадь полигона на 1000 т коммунальных отходов, составляет **0,05 га.** |
| 5.3 | Мусороперегрузочные станции | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Показатели обеспеченности установлены с учетом Региональных нормативов градостроительного проектирования тверской области, утвержденных Постановлением Администрации Тверской области от 14.06.2011 г. № 283-па.Согласно Таблице 12.3 СП 42.13330.2016, площадь полигона на 1000 т коммунальных отходов, составляет **0,04 га.** |
| 5.4 | Вывоз бытового мусора | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Установлены исходя из текущей обеспеченности региона объектами в области обращения с твердыми бытовыми отходами, в соответствии с государственной политикой Российской Федерации в области обращения с твердыми бытовыми отходами, с учетом требований СП 42.13330.2016. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений, с учетом полномочий муниципального образования. |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Установлен согласно СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест» п. 2.2.3 |
| 5.5 | Нормы накопления коммунальных отходов | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Показатели обеспеченности установлены с учетом Региональных нормативов градостроительного проектирования тверской области, утвержденных Постановлением Администрации Тверской области от 14.06.2011 г. № 283-па. |
| **6** | **Объекты местного значения в областях, связанных с решением вопросов местного значения Удомельского городского округа,** |
| **в том числе:** |
| **6.1** | **В области культуры и искусства** |
| 6.1.1 | Учреждения клубного типа (Дом культуры) | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Установлен на основании положений Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2.08.2017 г. № Р-965. Таб. 6: **1 объект на 20 000 человек**, согласно Приложению к Методическим рекомендациям, показатель минимально допустимого уровня обеспеченности составляет **45 мест на 1000 человек** |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Установлен на основании положений Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2.08.20176 г. № Р-965, на уровне **40 мин.** |
| 6.1.2 | Центр культурного развития | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Установлен на основании положений Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2.08.2017 г. № Р-965. Таб. 6: **1 объект на городской округ независимо от количества населения** |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Установлен на основании положений Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2.08.20176 г. № Р-965, на уровне **40 мин.** |
| 6.1.3 | Концертные залы  | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Установлен на основании положений Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2.08.2017 г. № Р-965. Таб. 4: **1 объект на городской округ независимо от количества населения** |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Установлен на основании положений Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2.08.2017 г. № Р-965, на уровне **40 мин.** |
| 6.1.4 | Выставочно-экспозиционные пространства, в т. ч. музеи, выставочные залы | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Установлен на основании положений Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2.08.2017 г. № Р-965. Табл. 2: **2 объект на городской округ.** |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Установлен на основании положений Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2.08.2017 г. № Р-965, на уровне **40 мин.** |
| 6.1.5 | Кинозал | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Установлен на основании положений Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2.08.2017 г. № Р-965. Таб. 9: **2 объект в городской местности, 1 объект на 3 000 жителей в сельской местности**, согласно СП 42.13330.2016, показатель минимально допустимого уровня обеспеченности составляет **25 мест на 1000 жителей** |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Установлен на основании положений Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2.08.2017 г. № Р-965, на уровне **30 мин.** |
| 6.1.6 | Общедоступная библиотека | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Установлен на основании положений Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2.08.2017 г. № Р-965. Таб. 1: **1 объект на 20 000 жителей.**Показатель установлен согласно рекомендаций СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (Приложение Д): показатель обеспеченности книжным фондом: **4 ед. хранения на 1000 жителей**, показатель обеспеченности местами в читательском зале: **2 места на 1000 жителей.** |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Установлен на основании положений Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2.08.2017 г. № Р-965, на уровне **40 мин.** |
| 6.1.7 | Детская библиотека | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Установлен на основании положений Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2.08.2017 г. № Р-965. Таб. 1: **1 объект на 10 000 детей.** |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Установлен на основании положений Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2.08.2017 г. № Р-965, на уровне **40 мин.** |
| 6.1.8 | Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Установлен на основании положений Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2.08.2017 г. № Р-965. Таб. 1: **2** **независимо от количества населения** |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Установлен на основании положений Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2.08.2017 г. № Р-965, на уровне **40 мин.** |
| **6.2** | **В области социального обслуживания населения** |
| 6.2.1 | Центр социального обслуживания, в том числе для граждан пожилого возраста и инвалидов (дом-интернат) | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | В соответствии с рекомендациями СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*(Приложение Д), показатель принимаем на уровне **28 мест на 1000 человек старше 18 лет.** |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Установлен на основании положений Методических рекомендаций по развитию сети организаций социального обслуживания в субъектах Российской Федерации и обеспеченности социальным обслуживанием получателей социальных услуг, утвержденных приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 5.05.2016 г. № N 219 п.32, 33 **пешеходная доступность 1500 м или 500 м в зависимости от формы предоставления социальных услуг.** |
| 6.2.2 | Детские дома-интернаты | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | В соответствии с рекомендациями СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*(Приложение Д), показатель принимаем на уровне **3 места на 1000 человек от 4 до 17 лет.** |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Установлен на основании положений Методических рекомендаций по развитию сети организаций социального обслуживания в субъектах Российской Федерации и обеспеченности социальным обслуживанием получателей социальных услуг, утвержденных приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 5.05.2016 г. № N 219 п., 33 **пешеходная доступность 500 м.**С учетом планировочной структуры Удомельского городского округа принимаем показатель транспортной доступности на уровне **60 мин.** |
| **6.3** | **В административно-деловой и хозяйственной области** |
| 6.3.1 | Административно-управленческое учреждение | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | В соответствии с рекомендациями СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*, норма площади принимается в зависимости от этажности здания, кв. м. на 1 сотрудника, в областных, краевых, городских, районных органов власти, кв. м. на 1 сотрудника: 54-30 при этажности 3-5 этажей.В соответствии с условиями развития муниципального образования, с учетом рекомендаций СП, минимальный показатель принимается на уровне: **30 кв.м.** на 1 сотрудника. |
| 6.3.2 | Муниципальный архив | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Минимальный показатель установлен в соответствии с СП 44.13330.2016 Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87, п. 6.9, Таблица 7. |
| **6.4** | **В области ритуального обслуживания населения** |
| 6.4.1 | Организации похоронного обслуживания населения | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Установлен в соответствии с требованиями:- СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*.- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" |
| 6.4.2 | Кладбища традиционного захоронения | Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность **60 минут** принята исходя из времени, за которое можно добраться от самого удаленного населенного пункта муниципального образования до объекта. |
| **6.5** | **В области защиты населения и территории от** **чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера** |
| 6.5.1 | Здания административные, в том числе для размещения сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и т.д. | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Устанавливается по заданию на проектирование с учетом Региональных нормативов градостроительного проектирования тверской области, утвержденных Постановлением Администрации Тверской области от 14.06.2011 г. № 283-па. |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| 6.5.2 | Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, укрытия) | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Показатель обеспеченности установлен с учетом Региональных нормативов градостроительного проектирования тверской области, утвержденных Постановлением Администрации Тверской области от 14.06.2011 г. № 283-па. |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Показатель установлен с учетом Региональных нормативов градостроительного проектирования тверской области, утвержденных Постановлением Администрации Тверской области от 14.06.2011 г. № 283-па. |
| 6.5.3 | Берегозащитные сооружения | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Показатель обеспеченности установлен с учетом Региональных нормативов градостроительного проектирования тверской области, утвержденных Постановлением Администрации Тверской области от 14.06.2011 г. № 283-па. |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| 6.5.4 | Пожарно-спасательные части | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Установлен в соответствии с требованиями СП 11.13130.2009. Места дислокации подразделений пожарной охраны, НПБ 101-95. Нормы проектирования объектов пожарной охраны. |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Обоснование: Установлен в соответствии с требованиями СП 11.13130.2009. Места дислокации подразделений пожарной охраны, НПБ 101-95. Нормы проектирования объектов пожарной охраны.Время прибытия первого подразделения пожарной охраны установлено в соответствии с обязательными требованиями Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ. Технический регламент о требованиях пожарной безопасности, Статья 76. Требования пожарной безопасности по размещению подразделений пожарной охраны в поселениях и городских округах, часть 1: «Дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений и городских округов определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских поселениях и городских округах не должно превышать **10 минут**» |
| 6.5.5 | Источники наружного противопожарного водоснабжения | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Принимается по расчету в соответствии с СП 8.13130.2009 с учетом Региональных нормативов градостроительного проектирования тверской области, утвержденных Постановлением Администрации Тверской области от 14.06.2011 г. № 283-па. |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Показатель установлен с учетом Региональных нормативов градостроительного проектирования тверской области, утвержденных Постановлением Администрации Тверской области от 14.06.2011 г. № 283-па. |
| 6.5.6 | Дороги (улицы, проезды) с обеспечением беспрепятственного проезда пожарной техники к естественным или искусственным водоемам общего пользования | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Показатель обеспеченности установлен с учетом Региональных нормативов градостроительного проектирования тверской области, утвержденных Постановлением Администрации Тверской области от 14.06.2011 г. № 283-па. |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Показатель установлен с учетом Региональных нормативов градостроительного проектирования тверской области, утвержденных Постановлением Администрации Тверской области от 14.06.2011 г. № 283-па. |
| **7** | **Объекты благоустройства территории и рекреации** |
| 7.1 | Парк культуры и отдыха | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Установлен на основании положений Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2.08.2017 г. № Р-965. Таб. 7: **1 объект на населенный пункт.** |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Установлен на основании положений Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2.08.2017 г. № Р-965. Таб. 7: **транспортная доступность 15 мин.** |
| 7.2 | Места массового отдыха на водных объектах (пляжи) | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Установлен в соответствии с таблицей 9.2. СП 42.13330 «СНиП 2.07.01-89\*» Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/ пр)**Площадь территории 8 м2 на человека** |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность принята **15 мин** в соответствии с СП 42.13330 «СНиП 2.07.01-89\*» Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/ пр) |
| 7.3 | Территория рекреационного назначения (лесопарк, парк, сквер, бульвар, аллея) | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Установлен в соответствии с таблицей 9.2. СП 42.13330 «СНиП 2.07.01-89\*» Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/ пр)**Площадь территории 10 м2 на человека** |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность принята **30 мин** в соответствии с п 9.4. СП 42.13330 «СНиП 2.07.01-89\*» Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/ пр) |
| 7.4 | Детская площадка | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Установлен в соответствии с п. 4.15.2.3. проекта «Методические рекомендации по подготовке правил благоустройства территорий поселений (включая механизмы вовлечения людей и общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды)» от 19.01.2017, **0,5 м2 на человека** |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность принята **500 м** (в границах квартала, микрорайона) в соответствии с п. 8. Приказа Минстроя России от 13.04.2017 N 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов» |
| 7.5 | Площадка отдыха и досуга | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Установлен в соответствии с п. 4.15.3.2. проекта «Методические рекомендации по подготовке правил благоустройства территорий поселений (включая механизмы вовлечения людей и общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды)» от 19.01.2017, **0,1 м2 на человека** |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность принята **600 м** в соответствии с п. 4.15.3.2. проекта «Методические рекомендации по подготовке правил благоустройства территорий поселений (включая механизмы вовлечения людей и общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды)» от 19.01.2017. |
| 7.6 | Площадки для выгула собак | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Установлен в соответствии с п. 4.15.3.2. проекта «Методические рекомендации по подготовке правил благоустройства территорий поселений (включая механизмы вовлечения людей и общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды)» от 19.01.2017, **0,1 м2 на человека** |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность принята **600 м** в соответствии с п. 4.15.3.2. проекта «Методические рекомендации по подготовке правил благоустройства территорий поселений (включая механизмы вовлечения людей и общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды)» от 19.01.2017. |
| 7.7 | Дома отдыха, пансионаты | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Показатель обеспеченности установлен с учетом Региональных нормативов градостроительного проектирования тверской области, утвержденных Постановлением Администрации Тверской области от 14.06.2011 г. № 283-па. |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Показатель установлен с учетом Региональных нормативов градостроительного проектирования тверской области, утвержденных Постановлением Администрации Тверской области от 14.06.2011 г. № 283-па. |
| 7.8 | Базы отдыха, туристические базы (в том числе с детьми) | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Показатель обеспеченности установлен с учетом Региональных нормативов градостроительного проектирования тверской области, утвержденных Постановлением Администрации Тверской области от 14.06.2011 г. № 283-па. |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Показатель установлен с учетом Региональных нормативов градостроительного проектирования тверской области, утвержденных Постановлением Администрации Тверской области от 14.06.2011 г. № 283-па. |
| 7.9 | Загородные базы, туристические базы выходного дня, рыболовно-охотничьи базы:с ночлегомбез ночлега | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Показатель обеспеченности установлен с учетом Региональных нормативов градостроительного проектирования тверской области, утвержденных Постановлением Администрации Тверской области от 14.06.2011 г. № 283-па. |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Показатель установлен с учетом Региональных нормативов градостроительного проектирования тверской области, утвержденных Постановлением Администрации Тверской области от 14.06.2011 г. № 283-па. |
| 7.10 | Лодочные станции | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Показатель обеспеченности установлен с учетом Региональных нормативов градостроительного проектирования тверской области, утвержденных Постановлением Администрации Тверской области от 14.06.2011 г. № 283-па. |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |

**2.2. Термины и определения**

***градостроительное зонирование:*** зонирование территорий муниципальных образований в целях определения территориальных зон и установления градостроительных регламентов;

***функциональные зоны:*** зоны, для которых документами территориального планирования определяются границы и функциональное назначение;

***территориальное планирование:*** планирование развития территорий, в том числе для установления функциональных зон, зон планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных или муниципальных нужд, зон с особыми условиями использования территорий;

***территориальные зоны:*** зоны, для которых в правилах землепользования и застройки определены границы и установлены градостроительные регламенты;

***гостевая стоянка автомобилей:*** Открытая площадка, предназначенная для парковки легковых автомобилей посетителей жилых зон;

***жилой район:*** Архитектурно-планировочный структурный элемент жилой застройки, состоящий из нескольких микрорайонов, объединенных общественным центром, ограниченный магистральными улицами общегородского и районного значения;

***зона коттеджной застройки:*** Территории, на которых размещаются отдельно стоящие одноквартирные 1 - 2 - 3-этажные жилые дома с участками, как правило, от 800 до 1200 м2 и более, как правило, не предназначенными для осуществления активной сельскохозяйственной деятельности;

***зона (район) застройки:*** Застроенная или подлежащая застройке территория, имеющая установленные градостроительной документацией границы и режим целевого функционального назначения;

***зона усадебной застройки:*** Территория, занятая преимущественно одно-двухквартирными 1 - 2-этажными жилыми домами с хозяйственными постройками на участках от 1000 до 2000 м2 и более, предназначенными для садоводства, огородничества, а также в разрешенных случаях для содержания скота;

***межмагистральные территории:*** Территории, ограниченные красными линиями магистральных улиц общегородского значения, границами территорий городских узлов и примагистральных территорий;

***микрорайон (квартал):*** Планировочная единица застройки в границах красных линий, ограниченная магистральными или жилыми улицами;

***озелененные территории:*** Часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты - парк, сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом;

***границы озелененных территорий, не входящих в природный комплекс городского округа:*** границы участков внутриквартального озеленения общего пользования и трасс внутриквартальных транспортных коммуникаций;

***парковка (парковочное место):*** специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка;

***машино-место:*** предназначенная исключительно для размещения транспортного средства индивидуально-определенная часть здания или сооружения, которая не ограничена либо частично ограничена строительной или иной ограждающей конструкцией и границы которой описаны в установленном законодательством о государственном кадастровом учете порядке;

***пешеходная зона***: Территория, предназначенная для передвижения пешеходов, на которой не допускается движение транспорта, за исключением специального, обслуживающего эту территорию;

***примагистральная территория:*** Территория, примыкающая к магистральным улицам общегородского значения на отрезках, соединяющих центр городского округа с городским узлом или городские узлы между собой;

***улица, площадь:*** Территория общего пользования, ограниченная красными линиями улично-дорожной сети городского округа;

***улично-дорожная сеть; УДС:*** Система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, туннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

**3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ,**

 **СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ**

Местные нормативы градостроительного проектирования Удомельского городского округа являются обязательными для применения всеми участниками градостроительной деятельности и учитываются при разработке документов территориального планирования, документов градостроительного зонирования – правил землепользования и застройки муниципального образования, документации по планировке территорий в части размещения объектов местного значения, подготовке проектной документации применительно к строящимся, реконструируемым объектам капитального строительства местного значения в границах муниципального образования, с учетом обеспечения маломобильным группам населения условий для беспрепятственного доступа к объектам социального и иного назначения, в соответствии со СНиП 35-01-2001, СП 35-101-2001, СП 35-102-2001, СП 31-102-99, СП 35-103-2001, ВСН 62-91\*, РДС 35-201-99, а также с учетом Государственной программы Российской Федерации «Доступная среда».

Местные нормативы градостроительного проектирования Удомельского городского округа применяются при подготовке, согласовании, экспертизе, утверждении и реализации документов территориального планирования (генерального плана), документации по планировке территорий в части размещения объектов местного значения, правил землепользования и застройки с учётом перспективы их развития, а также используются для принятия решений органами государственной власти, органами местного самоуправления, при осуществлении градостроительной деятельности физическими и юридическими лицами.

Местные нормативы градостроительного проектирования Удомельского городского округа являются обязательными для применения при подготовке градостроительных планов земельных участков (согласно части 2 статьи 57.3 Градостроительного Кодекса Российской Федерации).

Местные нормативы градостроительного проектирования распространяются на предлагаемые к размещению на территории Удомельского городского округа объекты местного значения, относящиеся к областям, указанным в [пункте 1 части 5 статьи 23](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51040/2ce3b4c2e314b31833138ad26a48ec33f57545af/#dst101686) Градостроительного Кодекса Российской Федерации, объектами [благоустройства](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_215687/#dst100009) территории, иными объектами местного значения.

**4. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПНОСТИ ЖИЛЫХ ОБЪЕКТОВ, ОБЪЕКТОВ**

**СОЦИАЛЬНОЙ НИНФРАСТРУКТУРЫ ДЛЯ**

**ИНВАЛИДОВ И МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ**

4.1. При планировке и застройке территорий населенных пунктов необходимо обеспечивать доступность жилых объектов, объектов социальной инфраструктуры для инвалидов и маломобильных групп населения. При проектировании и реконструкции общественных, жилых и промышленных зданий следует предусматривать для инвалидов и граждан других маломобильных групп населения условия жизнедеятельности, равные с остальными категориями населения, в соответствии со СНиП 35-01-2001, СП 35-101-2001, СП 35-102-2001, СП 31-102-99, СП 35-103-2001, ВСН 6291\*,РДС 35-201-99.

Норматив проектирования специализированных жилых домов или группы квартир для инвалидов колясочников - 5 чел./10000 чел. населения.

4.2.Перечень объектов, доступных для инвалидов и других маломобильных групп населения, расчетное число и категория инвалидов, а также группа мобильности групп населения устанавливаются заданием на проектирование.

Согласование задания на проектирование производится с участием уполномоченных органов в сфере социальной защиты населения и общественных организаций инвалидов.

4.3. К объектам, подлежащим оснащению специальными приспособлениями и оборудованием для свободного передвижения и доступа инвалидов и маломобильных граждан, относятся:

- жилые и административные здания и сооружения;

- объекты культуры и культурно-зрелищные сооружения;

- объекты и учреждения образования, здравоохранения и социальной защиты населения;

- объекты торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения;

- финансово-банковские учреждения, страховые организации;

- физкультурно-оздоровительные, спортивные здания и сооружения, места отдыха, парки, сады, лесопарки, пляжи и находящиеся на их территории объекты и сооружения оздоровительного и рекреационного назначения,

-аллеи и пешеходные дорожки;

- здания и сооружения, предназначенные для работы с пользователями услугами связи, в том числе места оказания услуг связи и их оплаты на объектах связи;

- объекты и сооружения транспортного обслуживания населения: автовокзалы, объекты автомобильного и водного транспорта, обслуживающие население;

- производственные объекты, объекты малого бизнеса и другие места приложения труда;

- тротуары, переходы улиц, дорог и магистралей; прилегающие к вышеперечисленным зданиям и сооружениям территории и площади.

4.4. Проектные решения объектов, доступных для маломобильных групп населения,

должны обеспечивать:

- досягаемость мест целевого посещения и беспрепятственность перемещения внутри зданий и сооружений;

- безопасность путей движения (в том числе эвакуационных),так же мест проживания,

обслуживания и приложения труда;

- своевременное получение полноценной и качественной информации, позволяющей

ориентироваться в пространстве, использовать оборудование (в том числе для самообслуживания), получать услуги, участвовать в трудовом и учебном процессе и т.д.;

- удобство и комфорт среды жизнедеятельности.

В проектах должны быть предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданию или по территории предприятия, комплекса сооружений с учетом требований настоящих нормативов. Система средств информационной поддержки должна быть обеспечена на всех путях движения, доступных для маломобильных групп населения на все время эксплуатации.

4.5. Жилые районы населенных пунктов и их улично-дорожная сеть должны проектироваться с учетом прокладки пешеходных маршрутов для инвалидов и маломобильных групп населения с устройством доступных им подходов к площадкам и местам посадки в общественный транспорт.

4.6. Уклоны пешеходных дорожек и тротуаров, которые предназначаются для пользования инвалидами на креслах-колясках и престарелых, не должны превышать:

-продольный - 5% ;

- поперечный - 1%.

В случаях, когда по условиям рельефа невозможно обеспечить указанные пределы, допускается увеличивать продольный уклон до 10% на протяжении не более 12 м пути с устройством горизонтальных промежуточных площадок вдоль спуска.

4.7. Ширина пешеходного пути через островок безопасности в местах перехода через проезжую часть улиц должна быть не менее 3 м, длина - не менее 2 м.

4.8. Опасные для инвалидов участки и пространства следует огораживать бортовым камнем высотой не менее 0,1 м.

4.9. Объекты социальной инфраструктуры должны оснащаться следующими специальными приспособлениями и оборудованием:

- визуальной и звуковой информацией, включая специальные знаки у строящихся, ремонтируемых объектов и звуковую сигнализацию у светофоров;

-телефонами-автоматами или иными средствами связи, доступными для инвалидов;

-санитарно-гигиеническими помещениями;

-пандусами и поручнями у лестниц при входах в здания;

-пологими спусками у тротуаров в местах наземных переходов улиц, дорог, магистралей и

остановок городского транспорта общего пользования;

-специальными указателями маршрутов движения инвалидов по территории вокзалов, парков и других рекреационных зон;

-пандусами и поручнями у лестниц привокзальных площадей, платформ, остановок маршрутных транспортных средств и мест посадки и высадки пассажиров;

4.10. Центры социального обслуживания следует проектировать двух основных типов:

- надомного обслуживания

- дневного пребывания, которые допускается объединять в одном здании в качестве отделений единого центра, а также включать в состав домов- интернатов для инвалидов и престарелых.

Центр социального обслуживания населения и его структурные подразделения должны размещаться в специально предназначенном здании (зданиях) или помещениях, доступных для всех категорий обслуживаемых граждан, в том числе для инвалидов и других маломобильных групп.

4.11.На открытых автостоянках около объектов социальной инфраструктуры на расстоянии не далее 50 м от входа, а при жилых зданиях - не далее 100 м, следует выделять до10% мест (но не менее одного места) для транспорта инвалидов с учетом ширины зоны для парковки не менее 3,5 м.

На автомобильных стоянках при специализированных зданиях и сооружениях для инвалидов следует выделять для личных автомобилей инвалидов не менее 20% мест, а около учреждений, специализирующихся на лечении спинальных больных и восстановлении опорно-двигательных функций, - не менее 30 % мест.

При наличии на стоянке мест для парковки автомобилей, салоны которых приспособлены для перевозки инвалидов на креслах-колясках, ширина боковых подходов к местам стоянки таких автомобилей должна быть не менее 2,5 м.

Секретарь Удомельской городской Думы О.А. Юренева